Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse moderne à vendre avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe de luxe de Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 138 m² Terrasse 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse moderne à vendre avec vue panoramique sur la mer à 5 minutes de la plage dans l'est de Marbella

POINTS FORTS

- Dans un complexe de luxe fermé et sécurisé avec sécurité 24h/24h.
- Vaste terrasse en forme de U avec vue panoramique sur la mer.
- Orientation sud.
- Penthouse avec espace de vie et terrasses sur un seul niveau.
- Prix très attractif.

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé dans un complexe calme et sécurisé sur les collines de Los Monteros, à environ 7 km à l'est du centre de Marbella.
Le complexe fait partie d'une **urbanisation entièrement clôturée** avec une **surveillance permanente, une piscine intérieure et extérieure commune, un centre de remise en forme et des installations de spa comprenant une salle de massage et un sauna**.
À 5 minutes en voiture des belles plages de sable de Marbella Est, très appréciées pour leur sable fin et doré et leurs dunes de sable protégées.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite: 138m²
Surface de la terrasse: 181m²
Chambres à coucher: 3
Salles de bains: 2
Toilette invités

Description de l'appartement :

Spacieux penthouse situé sur un coin, dans un complexe moderne.
Orienté sud.
Magnifique vue panoramique sur la vallée et la mer Méditerranée.
Tout l'appartement et les terrasses sont de plain-pied, ce qui est exceptionnel.
De hautes fenêtres coulissantes apportent beaucoup de lumière naturelle et permettent d'accéder à l'espace extérieur.
Une **vaste terrasse en forme de U** offre suffisamment d'espace pour installer un salon.

Une terrasse partiellement couverte est équipée d'un coin repas extérieur et peut être fermée par des rideaux de verre.
Cuisine ouverte, entièrement équipée, avec un bar à petit-déjeuner ouvrant sur le salon.
Séjour ouvert avec salon TV et salle à manger intégrée.
3 chambres à coucher et une toilette séparé pour les invités.
Buanderie.
Débarras et **parking souterrain pour 3 voitures**.

Autres caractéristiques :

Climatisation.
Balustrades en verre.
Appareils de cuisine Bosch.
Armoires encastrées dans les chambres.
Stores motorisés**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne à vendre avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe de luxe de Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 138 m² Terrasse 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne à vendre avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe de luxe de Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 138 m² Terrasse 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne à vendre avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe de luxe de Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 138 m² Terrasse 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne à vendre avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe de luxe de Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 138 m² Terrasse 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne à vendre avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe de luxe de Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 138 m² Terrasse 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.