Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de jardin flambant neuf avec un concept innovant à vendre dans un grand complexe de golf et de nature à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 41 m² | construit 124 m² | Terrasse 92 m² | 3 | 2 | Ref. 157097 | **1.290.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de luxe nouvellement construit à vendre dans une station de golf exclusive à Marbella - Benahavis

VENDU

POINTS FORTS

- Dans un cadre naturel avec toutes les commodités, un terrain de golf et un lac avec une île et une plage artificielle.
- Vues panoramiques sur la mer.
- Conception innovante.
- Agencement ouvert.

L'EMPLACEMENT

Situé en exclusivité dans un **complexe fermé et surveillé** de villas et d'appartements avec un **hôtel, plusieurs restaurants, des magasins locaux, un terrain de golf avec académie, un centre de bien-être avec gymnase, un tennis, un centre équestre et des vergers**.
Le complexe est situé dans les magnifiques montagnes de la Sierra de las Nieves, juste au nord de Nueva Andalucia.
Toutes les commodités sont disponibles, mais les centres commerciaux et les terrains de golf de Puerto Banus, Marbella, Nueva Andalucia et San Pedro sont tous à moins de 15 minutes en voiture.
Le complexe dispose de jardins communs et d'une piscine.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite: 124m²
Surface de la terrasse: 92m² + 41m² de jardin
Chambres à coucher: 3
Salles de bains: 2
Toilette invités

Description :

Le complexe est situé dans une position élevée sur une colline avec des vues à couper le souffle sur la vallée et la côte.
Appartement neuf au rez-de-chaussée avec jardin privé.

Une vaste terrasse couverte équipée d'un salon confortable et d'une table à manger.
Orienté du sud au sud-est.
Construit avec un souci de durabilité combiné à des techniques de construction avancées.
Un design intérieur à la mode.
Salon TV.
Cuisine ouverte, entièrement équipée, avec accès à une salle à manger extérieure.
Des fenêtres coulissantes à hauteur de pièce avec des cadres encastrés dans l'espace de vie offrent un accès transparent aux terrasses et génèrent également beaucoup de lumière naturelle.
3 chambres, 2 chambres et une toilette pour les invités.
Débarras et garage intérieur pour 1 voiture.

Autres caractéristiques :

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage par le sol.
Appareils de cuisine Siemens

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de jardin flambant neuf avec un concept innovant à vendre dans un grand complexe de golf et de nature à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 41 m² | construit 124 m² | Terrasse 92 m² | 3 | 2 | Ref. 157097 | **1.290.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de jardin flambant neuf avec un concept innovant à vendre dans un grand complexe de golf et de nature à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 41 m² | construit 124 m² | Terrasse 92 m² | 3 | 2 | Ref. 157097 | **1.290.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de jardin flambant neuf avec un concept innovant à vendre dans un grand complexe de golf et de nature à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 41 m² | construit 124 m² | Terrasse 92 m² | 3 | 2 | Ref. 157097 | **1.290.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de jardin flambant neuf avec un concept innovant à vendre dans un grand complexe de golf et de nature à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 41 m² | construit 124 m² | Terrasse 92 m² | 3 | 2 | Ref. 157097 | **1.290.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de jardin flambant neuf avec un concept innovant à vendre dans un grand complexe de golf et de nature à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 41 m² | construit 124 m² | Terrasse 92 m² | 3 | 2 | Ref. 157097 | **1.290.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.