Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse à vendre avec vue panoramique sur la mer dans les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 335 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157133

1.795.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse rénové de qualité à vendre dans une urbanisation très recherchée de Marbella - Benahavis

POINTS FORTS

- Vues panoramiques sur la mer.
- 4 chambres, 3 salles de bains.
- Barbecue, jacuzzi, salle de sport.
- Entièrement rénové.
- Vendu entièrement meublé.

SITUATION ET COMPLEXE

Situé dans un complexe au sein d'une urbanisation fermée, équipé d'une surveillance 24h/24, de quelques magasins et restaurants.
Toutes les commodités sont accessibles en quelques minutes en voiture.
La plage et le port de plaisance de Puerto Banus sont à 15 minutes en voiture.
Les résidents de ce complexe bénéficient d'un jardin et d'une piscine communs.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface totale construite: 335m²
Surface intérieure: 260m²
Surface de la terrasse: 65m²
4 chambres, 3 salles de bains
3 étages résidentiels

Description :

Spacieux penthouse en triplex récemment rénové avec un souci de finitions supérieures.
Décoration intérieure élégante et chaleureuse.
Terrasses spacieuses et ouvertes avec divers équipements de loisirs.
Zone de repas en plein air avec barbecue.
Orientation sud.
Vue panoramique imprenable sur la vallée et la mer Méditerranée.

Vous êtes accueilli à l’étage principal où les espaces s'enchaînent naturellement grâce à un agencement confortable.
Une belle salle de séjour ouverte avec une grande attention portée à chaque détail.
Une salle à manger élégamment meublée est adjacente.
Une cuisine entièrement équipée avec un concept campagnard, dotée d'un îlot central et d'un bar à petit-déjeuner.
De la cuisine, on accède à un patio et à une terrasse.
L'étage intermédiaire comprend la **suite parentale** avec balcon, dressing et salle de bains attenante avec baignoire et double douche.
À l'étage supérieur, on trouve une autre chambre, un **bureau** et une salle de sport avec une terrasse spacieuse équipée d'une douche extérieure et d'un **jacuzzi**.
Sols en marbre de qualité.
Plancher en bois dans la cuisine.
Débarras, buanderie.
Parking privé.

Autres caractéristiques :

Climatisation.
Chauffage au sol dans toute la maison.
Réservoir d'eau.
Cheminée traditionnelle.
Appareils de cuisine Gaggenau et Smeg.
Auvents sur la terrasse.
Volets de sécurité.
Domotique.
Internet - Wi-Fi.
Système Dolby stéréo surround.
Système d'alarme avec caméras CCTV**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre avec vue panoramique sur la mer dans les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 335 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157133 **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre avec vue panoramique sur la mer dans les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 335 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157133 **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre avec vue panoramique sur la mer dans les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 335 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157133

1.795.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Penthouse à vendre avec vue panoramique sur la mer dans les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 335 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157133 **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre avec vue panoramique sur la mer dans les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 335 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157133 **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Penthouse à vendre avec vue panoramique sur la mer dans les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 335 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157133 **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.