Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Penthouse moderne avec solarium spacieux à vendre sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 146 m² 3 2 Ref. 157166

**895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Penthouse moderne à vendre avec 3 chambres à coucher dans un complexe de luxe à Marbella - Estepona

## VENDU

## POINTS FORTS

- Dans une station balnéaire haut de gamme entourée de terrains de golf.
- Penthouse avec une terrasse spacieuse + solarium.
- Disposition ouverte.

## L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé exclusivement dans un complexe de luxe dans le triangle d'or de Marbella, Benahavis et Estepona.
Entouré de terrains de golf de premier plan, le club de golf et le clubhouse sont accessibles à pied.
Un grand supermarché et une école internationale sont accessibles à pied.
San Pedro et Puerto Banus sont à 5 minutes en voiture.
Les résidents du complexe bénéficient également de jardins communs, d'une grande piscine et d'une salle de sport en plein air.

## LE PENTHOUSE

### En chiffres :

Surface bâtie: 134 m².
Surface de la terrasse: 146m²
3 chambres, 2 salles de bains

### Description de l'appartement :

**Penthouse avec grande terrasse + solarium.**
Spécifications et finitions haut de gamme.
Orienté à l'ouest avec une **vue panoramique sur le paysage montagneux** et la mer Méditerranée.
**Une spacieuse terrasse pergola offre un salon et une salle à manger extérieure avec un barbecue.**
Le **grand solarium** sera équipé d'une pré-installation pour un jacuzzi.
Design intérieur contemporain.

**Espace de vie ouvert.**
Salle de séjour ouverte avec salon et salle à manger.
Cuisine ouverte, entièrement équipée, avec de nombreux espaces de rangement.
**Des fenêtres coulissantes à hauteur de pièce avec des profils encastrés offrent des pièces riches en lumière et permettent également une transition transparente entre l'intérieur et l'extérieur.**
Au total, 3 chambres et 2 salles de bains.
Sols en porcelaine de qualité.
Débarras.
**Garage intérieur pour 3 voitures.**

## Autres caractéristiques :

Balustrades en verre autour de la terrasse.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Armoires encastrées.
Éclairage d'ambiance**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse moderne avec solarium spacieux à vendre sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 146 m² 3 2 Ref. 157166 **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse moderne avec solarium spacieux à vendre sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 146 m² 3 2 Ref. 157166 **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse moderne avec solarium spacieux à vendre sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 146 m² 3 2 Ref. 157166 **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse moderne avec solarium spacieux à vendre sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 146 m² 3 2 Ref. 157166 **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.