Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse moderne à vendre avec une vue phénoménale sur la mer dans le quartier exclusif de Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 412 m² Terrasse 165 m² 3 3 Ref. 157175

3.250.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de luxe moderne à vendre avec solarium spacieux à Sierra Blanca, Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Situation exclusive dans la Sierra Blanca.
- Penthouse à l'agencement ouvert.
- Architecture moderne et élégante.
- Solarium spectaculaire avec vue panoramique.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé dans le quartier résidentiel privilégié de Sierra Blanca, à quelques minutes en voiture du centre-ville de Marbella, du Golden Mile et de Puerto Banus.
Les plages et la promenade du Golden Mile, longue d'un kilomètre, avec plusieurs clubs de plage et chiringuitos, se trouvent à quelques minutes en voiture.
Les résidents du complexe bénéficient d'un beau jardin, d'une piscine commune et d'une salle de sport.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface totale construite: 412m²
Surface intérieure: 247m²
Surface de la terrasse: 165m²
3 chambres, 3 salles de bains
3 toilettes invités
3 places de parking

Description :

Duplex penthouse avec une grande terrasse sur le toit dans un complexe résidentiel moderne.
Penthouse en duplex avec une grande terrasse sur le toit dans un complexe résidentiel moderne.
Design moderne et orné.
Design intérieur lumineux et aéré.
Spécifications et finitions de haut niveau.

Orientation sud.
Vues panoramiques sur le paysage montagneux et la mer Méditerranée.
Terrasse couverte spacieuse avec salon et table à manger reliés à l'espace de vie.
Le solarium est équipé d'un salon, d'un jacuzzi et d'un espace couvert.
En arrière-plan, on aperçoit le pic pittoresque de la montagne La Concha.
Espace de vie ouvert avec salon TV et salle à manger.
Cuisine Siematic sur mesure avec appareils Siemens et bar à petit-déjeuner.
Des fenêtres coulissantes à hauteur de pièce avec des profils encastrés fournissent beaucoup de lumière naturelle et offrent également une transition transparente entre l'intérieur et l'extérieur.
Au total, 3 chambres et 3 salles de bains, toutes avec vue sur la mer.
Sols italiens de qualité à l'intérieur et à l'extérieur.
Portes intérieures en chêne foncé.
Garage intérieur pour 3 voitures.

Autres caractéristiques :

Balustrades en verre.
Climatisation Daikin.
Chauffage au sol.
Cheminée.
Appareils sanitaires Villeroy & Boch.
Système domotique Domosat.
Douche extérieure.
Système d'alarme**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne à vendre avec une vue phénoménale sur la mer dans le quartier exclusif de Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 412 m² Terrasse 165 m² 3 3 Ref. 157175 **3.250.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne à vendre avec une vue phénoménale sur la mer dans le quartier exclusif de Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 412 m² Terrasse 165 m² 3 3 Ref. 157175 **3.250.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

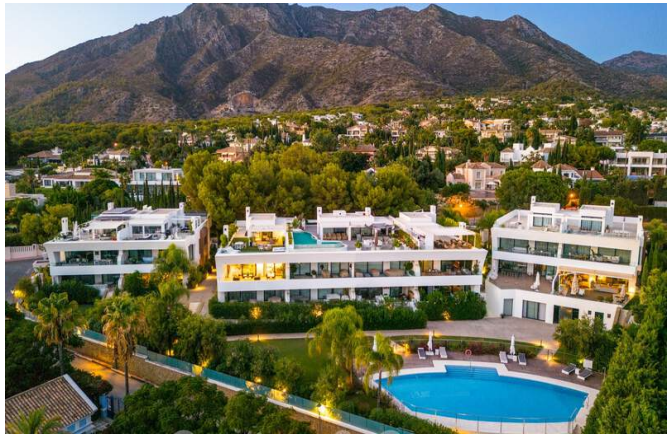
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Penthouse moderne à vendre avec une vue phénoménale sur la mer dans le quartier exclusif de Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 412 m² Terrasse 165 m² 3 3 Ref. 157175 **3.250.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.