Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse à vendre avec solarium et vue à 360°, à deux pas de la plage et du centre de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 114 m² Terrasse 92 m² 2 2 Ref. 157195

855.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse en duplex à vendre avec solarium spacieux à Puerto Banus, Marbella

POINTS FORTS

- A distance de marche de toutes les commodités et de la plage.
- Vues panoramiques à 360°.
- 2 chambres, 3 salles de bains.
- Opportunité investisseurs.
- RÉDUCTION DE PRIX MASSIVE POUR VENTE IMMÉDIATE !

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Emplacement très convoité, à distance de marche de tout.
Le port de Puerto Banus, les boutiques de luxe, les restaurants sophistiqués, les bars, les hôtels étoilés, les banques et un large éventail d'installations sportives sont à quelques minutes de marche.
Plusieurs terrains de golf se trouvent à quelques minutes en voiture.
À 5 minutes en voiture ou à une heure de route, le long du boulevard animé du Golden Mile, parsemé de restaurants agréables, de clubs et d'installations du complexe 5 étoiles Puente Romano et du Marbella Club.
Accès direct à l'autoroute côtière A7.
Les résidents du complexe bénéficient de jardins communs et d'une piscine.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface totale construite: 114m²
Surface des terrasses: 92m²
2 chambres, 3 bains
1 toilette invité

Description :

Penthouse en duplex avec un grand solarium dans un complexe résidentiel traditionnel.
L'intérieur est lumineux et aéré.
Le solarium offre des espaces ouverts et couverts équipés d'une cuisine/bar extérieure, d'un barbecue, d'une table à manger, d'un salon de télévision et d'installations pour se

détendre.
Le solarium offre également des **vues panoramiques**.
L'espace de vie ouvert est doté d'une cheminée traditionnelle à bois et d'une salle à manger.
De hautes fenêtres coulissantes relient le salon à une charmante terrasse ouverte.
Cuisine pratique et entièrement équipée avec buanderie adjacente.
Au total, 2 chambres et 3 salles de bains.
Sols en marbre.
Débarras et parking privé inclus.

Autres caractéristiques :

Climatisation.
Cheminée.
Armoires encastrées.
Volets.
Système d'alarme**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre avec solarium et vue à 360°, à deux pas de la plage et du centre de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 114 m² Terrasse 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre avec solarium et vue à 360°, à deux pas de la plage et du centre de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 114 m² Terrasse 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre avec solarium et vue à 360°, à deux pas de la plage et du centre de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 114 m² Terrasse 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre avec solarium et vue à 360°, à deux pas de la plage et du centre de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 114 m² Terrasse 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Penthouse à vendre avec solarium et vue à 360°, à deux pas de la plage et du centre de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 114 m² Terrasse 92 m² 2 2 Ref. 157195 **855.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.