Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe intemporelle au charme andalou à vendre entourée de terrains de golf à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1001 m² | construit 645 m² | Terrasse 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245

2.100.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe méditerranéenne à vendre dans la zone verte de Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Urbanisation de golf sécurisée.
- Luxueuse villa méditerranéenne.
- Espaces extérieurs charmants avec piscine privée.
- Tranquillité et intimité.
- OUVERT AUX OFFRES

L'EMPLACEMENT

Située dans une communauté fermée et sécurisée 24/7 de la municipalité de Benahavis.
A proximité d'un supermarché, d'une pharmacie et de plusieurs bars et restaurants.
Entre des terrains de golf de première classe, dont Los Arqueros Golf, La Quinta Golf et à quelques minutes en voiture de la vallée du golf de Nueva Andalucia.
En plus des vastes espaces verts, il y a un Golf & Country Club exclusif avec un restaurant, des courts de tennis et de padel et une salle de sport.
À quelques minutes en voiture du centre de San Pedro et de la plage, à 10 minutes de Puerto Banus.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain: 1.001m²
Surface totale construite: 645m²
Chambres à coucher: 6
Salles de bain: 6

Généralités :

Terrain spacieux, entouré de hautes plantations qui garantissent l'intimité.
Piscine entourée de jardins tropicaux matures.
Grandes terrasses ouvertes et couvertes équipées de lounges et d'une zone de repas en plein air.

La villa :

Grande villa individuelle de style méditerranéen.
Construite avec des matériaux de qualité et des technologies efficaces.
En entrant, vous êtes accueilli dans un hall d'entrée impressionnant avec un plafond à double hauteur et un escalier orné.
Intérieur rustique et lumineux.
Salle de séjour spacieuse avec salon TV équipé d'une cheminée classique à bois.
Adjacente, une cuisine pratique et entièrement équipée.
Salle à manger intégrée.
Espace bureau.
6 chambres, 6 salles de bains.
Sols en marbre.
A l’étage inférieur, un grand espace multifonctionnel qui peut être librement converti en salle de jeux ou en mancave.
Local technique.
Garage intérieur pour 4 voitures.

Autres caractéristiques :

Climatisation.
Cheminée.
Chauffage au sol dans toute la maison.
Armoires encastrées.
Douche extérieure.
Panneaux solaires.
Installation de recharge pour les voitures électriques**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe intemporelle au charme andalou à vendre entourée de terrains de golf à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1001 m² | construit 645 m² | Terrasse 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe intemporelle au charme andalou à vendre entourée de terrains de golf à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1001 m² | construit 645 m² | Terrasse 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe intemporelle au charme andalou à vendre entourée de terrains de golf à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1001 m² | construit 645 m² | Terrasse 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe intemporelle au charme andalou à vendre entourée de terrains de golf à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1001 m² | construit 645 m² | Terrasse 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe intemporelle au charme andalou à vendre entourée de terrains de golf à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1001 m² | construit 645 m² | Terrasse 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe intemporelle au charme andalou à vendre entourée de terrains de golf à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1001 m² | construit 645 m² | Terrasse 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe intemporelle au charme andalou à vendre entourée de terrains de golf à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1001 m² | construit 645 m² | Terrasse 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de luxe intemporelle au charme andalou à vendre entourée de terrains de golf à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1001 m² | construit 645 m² | Terrasse 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.