Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe de style architectural classique et andalou avec vue sur la mer à vendre sur le Nouveau Mille d'Or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2275 m² | construit 626 m² | Terrasse 148 m² | 6 | 5 | Ref. 157265

2.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa méditerranéenne de luxe à vendre dans une urbanisation de golf très prisée, New Golden Mile, Marbella - Estepona

VENDUE

POINTS FORTS

- Proche de toutes les commodités.
- Espaces de vie ouverts avec terrasses spacieuses.
- Vues sur la mer Méditerranée.
- 6 chambres à coucher, 5 salles de bains.

L'EMPLACEMENT

Située dans un quartier résidentiel de golf sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona.
Plusieurs excellents terrains de golf se trouvent dans les environs immédiats, notamment El Paraiso Golf, Atalaya Golf et, un peu plus loin, la vallée du golf de Nueva Andalucia.
Le centre d'Estepona est à environ 15 minutes en voiture, la célèbre marina de Puerto Banus et ses nombreuses boutiques de luxe à 10 minutes en voiture.

LA VILLA

En chiffres :

Surface du terrain: 2 275m²
Surface bâtie: 626m²
Surface des terrasses: 148m²
6 chambres, 5 salles de bains
Toilette invités
3 étages résidentiels

Généralités :

Terrain spacieux et entièrement clôturé avec un grand jardin et une piscine privée.
Vastes espaces extérieurs pour profiter pleinement du climat méditerranéen tout au long de l'année.
Vues magnifiques sur la mer Méditerranée.

La villa :

La villa indépendante de style espagnol classique est dans un état sublime.
Elle a été construite avec le souci d'une finition raffinée.
Les hautes fenêtres coulissantes qui permettent d'éclairer les pièces donnent également accès aux vastes terrasses.
Aménagement confortable et ouvert.
Le salon spacieux est doté d'une cheminée.
Cuisine ouverte avec un îlot central où l'on peut s'asseoir.
Au total, 6 chambres, 5 salles de bains et une toilette pour les invités.
L'élégante chambre principale avec salle de bains attenante dispose d'un grand dressing.
Espace de bureau.
Parking privé pour plusieurs voitures.

Autres caractéristiques :

Cheminée.
Armoires encadrées.
Volets motorisés.
Eclairage extérieur**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe de style architectural classique et andalou avec vue sur la mer à vendre sur le Nouveau Mille d'Or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2275 m² | construit 626 m² | Terrasse 148 m² | 6 | 5 | Ref. 157265

2.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe de style architectural classique et andalou avec vue sur la mer à vendre sur le Nouveau Mille d'Or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2275 m² | construit 626 m² | Terrasse 148 m² | 6 | 5 | Ref. 157265 | **2.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villa de luxe de style architectural classique et andalou avec vue sur la mer à vendre sur le Nouveau Mille d'Or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2275 m² | construit 626 m² | Terrasse 148 m² | 6 | 5 | Ref. 157265 | **2.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.