



Penthouse moderne avec vue sur la mer et piscine privée à vendre dans un complexe innovant à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 153 m² 🏠 Terrasse 156 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157310

🏠 985.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Penthouse neuf très lumineux avec vue sur la mer à vendre dans un complexe durable à Benalmadena, Costa del Sol

VENDU

POINTS FORTS

- Infrastructure de premier ordre avec un large éventail d'équipements et d'installations de loisirs
- Vaste terrasse avec piscine privée.
- Vues panoramiques sur la mer.
- Potentiel locatif élevé.
- Neuf et prêt à être emménagé.
- Prix réduit à partir de €1.385.000.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé entre Fuengirola et Benalmadena, à seulement 5 minutes de route chacune.

À distance de marche d'un large éventail de commodités et d'installations sur place, y compris plusieurs restaurants et un mini centre commercial.

La plage, avec sa belle promenade, se trouve à quelques minutes.

Plusieurs terrains de golf se trouvent dans un rayon de 5 km.

Le resort bénéficie des installations suivantes :

Des sentiers de randonnée, des pistes cyclables et des parcours de jogging

Plusieurs piscines

Un espace de coworking

Un service de conciergerie pour la gestion des locations, l'organisation d'événements, les courses, les transferts vers l'aéroport, les soins aux animaux, la décoration d'intérieur, les services de bricolage, de nettoyage et de jardinage.

Des aires de pique-nique et des jardins pour enfants

Un club de plage exclusif

9 restaurants, dont un étoilé au guide Michelin

Parc pour animaux

Des jardins potagers

Des stations de recharge pour les voitures électriques et les vélos

En outre, les propriétaires d'appartements bénéficient **d'un abonnement platine à vie au centre sportif voisin**, qui comprend des installations de spa de luxe, une salle de sport de haute technologie, des piscines intérieures et extérieures, des courts de tennis, de basket-ball et de volley-ball, ainsi que l'accès à une large gamme de services professionnels tels que des kinésithérapeutes, des masseurs et des coiffeurs.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface totale construite: 153m²
Surface de la terrasse: 156m²
3 chambres, 2 salles de bains
Toilette invités

Description de l'appartement :

Spacieux penthouse dans un nouveau complexe construit avec des techniques innovantes.

Situé sur un terrain en pente, **orienté au sud, le penthouse jouit d'une vue fantastique sur la mer et le détroit de Gibraltar.**

Vous entrez immédiatement dans le grand espace de vie ouvert par les escaliers ou **l'ascenseur privé.**

Cuisine ouverte, équipée d'appareils Bosch et d'un bar à petit-déjeuner.

Buanderie.

Coin repas.

Des fenêtres coulissantes à hauteur de pièce avec des profils encastrés apportent beaucoup de lumière naturelle à l'intérieur et offrent une transition transparente entre l'intérieur et l'extérieur.

Une **vaste terrasse ouverte** offre suffisamment d'espace pour installer des salons extérieurs et dispose d'une **piscine privée.**

3 chambres à coucher, 2 salles de bains et 1 toilette pour les invités.

La chambre principale dispose de son propre dressing et d'une salle de bains attenante.

Sols en carreaux de porcelaine de qualité.

Débarras et garage intérieur inclus.

Autres caractéristiques :

Balustrades en verre autour de la terrasse.

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Chauffage électrique par le sol dans les salles de bains.

Système de domotique.

Double vitrage.

Armoires encastrées.



Penthouse moderne avec vue sur la mer et piscine privée à vendre dans un complexe innovant à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 153 m² 🏠 Terrasse 156 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157310

🏠 985.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



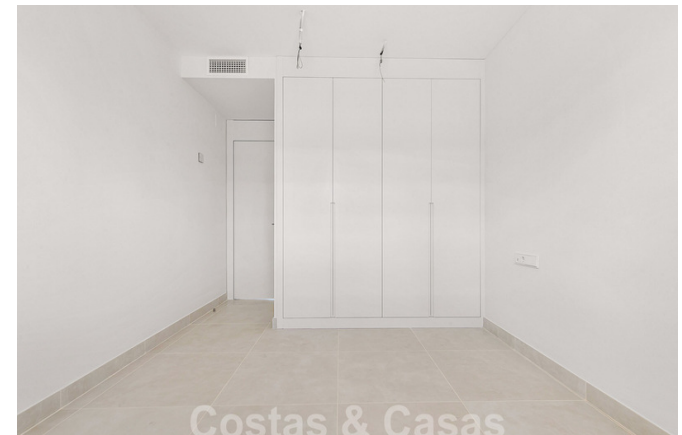
Penthouse moderne avec vue sur la mer et piscine privée à vendre dans un complexe innovant à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 153 m² 🏠 Terrasse 156 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157310

🏠 985.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



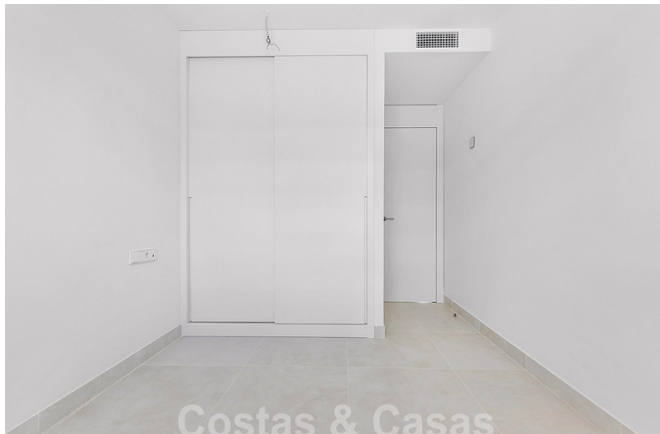
Penthouse moderne avec vue sur la mer et piscine privée à vendre dans un complexe innovant à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 153 m² 🏠 Terrasse 156 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157310

🏠 985.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne avec vue sur la mer et piscine privée à vendre dans un complexe innovant à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 153 m² 🏠 Terrasse 156 m² 🛏 3 🗺 2 # Ref. 157310

🏠 985.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne avec vue sur la mer et piscine privée à vendre dans un complexe innovant à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement - 🏠 construit 153 m² 🏠 Terrasse 156 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157310

🏠 985.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.