Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse d'angle luxueux avec solarium spacieux et vues panoramiques sur le golf et la mer à Marbella Est

POINTS FORTS

- Vues imprenables sur le terrain de golf, les montagnes et la mer Méditerranée.
- Proche de toutes les commodités et des plus belles plages de Marbella.
- Penthouse d'angle de luxe au design contemporain avec plan ouvert.
- Grand solarium.
- Entièrement meublé.
- Prêt à être emménagé.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Dans l'est de Marbella, en première ligne sur l'un des plus beaux terrains de golf de la Costa del Sol.
Le complexe est complètement entouré par le terrain de golf, niché dans une vaste zone de splendeur naturelle. Un bon choix d'autres terrains de golf de première classe se trouve à 15 minutes en voiture.
À seulement 1 km des longues plages de Marbella Est, qui sont largement considérées comme les meilleures de toute la région de Marbella.
Le complexe et les appartements offrent une vue imprenable sur le terrain de golf, la Méditerranée et les montagnes.
Le centre de Marbella et le magnifique port de plaisance de Puerto Banus ne sont qu'à 12 et 17 minutes en voiture, respectivement, et offrent un large choix de commodités et d'équipements supplémentaires à votre porte.
Le complexe dispose d'une **sécurité 24h/24, d'une salle de sport, d'une piscine intérieure et d'un espace spa, d'un vestiaire, d'un café-bar sur place, d'une zone de travail, de services de conciergerie et de bornes de recharge pour les voitures électriques.**

LE PENTHOUSE

En chiffres:

Surface bâtie: 375m²
Surface intérieure: 190m²
Surface de la terrasse: 185m²
3 chambres, 2 salles de bains
Toilette invités

Description :

Penthouse avec terrasse spacieuse situé sur un coin.
Complexe récemment construit avec des techniques innovantes.
Décoration moderne et de bon goût.
Salle de séjour avec un agencement ouvert.
De hautes fenêtres coulissantes avec des profils encastrés apportent beaucoup de lumière naturelle à l'intérieur et offrent une transition transparente entre l'intérieur et l'extérieur.
Salle à manger intégrée.
Cuisine ouverte avec garde-manger et bar à petit-déjeuner intégré.
Pergola attenante équipée d'un salon et d'un coin repas extérieur.
Un vaste solarium offre suffisamment d'espace pour installer des salons extérieurs.
3 chambres et 2 salles de bains.
La suite parentale dispose d'un dressing et d'une salle de bains attenante.
Garage intérieur pour 2 voitures avec borne de recharge et débarras.

Autres caractéristiques :

Balustrades en verre.
Armoires encastrées.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage par le sol dans toute la propriété.
Production d'eau chaude à haut rendement énergétique grâce à un système aérothermique.
Fenêtres à double vitrage.
Sols en porcelaine.
Volets motorisés

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prêt à emménager! Penthouse moderne et luxueux à vendre sur le terrain de golf, avec vue sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 375 m² Terrasse 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.