Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Appartement moderne rénové dans un complexe balnéaire exclusif sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 55 m² 3 3 Ref. 157425 **1.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Appartement contemporain rénové à vendre dans un complexe balnéaire, Marbella - Estepona

**Cet appartement a été vendu, mais d'autres appartements sont à vendre dans ce complexe, veuillez vous renseigner svp.**
Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !

## POINTS FORTS

- Dans un complexe balnéaire haut de gamme.
- Complexe fermé avec de nombreux équipements.
- Récemment rénové à un niveau élevé.
- Entièrement meublé.
- Rendement locatif élevé.

## L'EMPLACEMENT

Situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de Marbella et d'Estepona.
Le complexe est adjacent à un parc archéologique et à une promenade sur la plage.
Un bar/restaurant de plage de luxe se trouve à deux pas et une grande plage est accessible à pied.
Les résidents du complexe bénéficient d'une excellente sécurité permanente, de jardins soignés avec des jeux d'eau, d'une piscine extérieure avec cascade, d'une piscine intérieure chauffée, d'un spa et d'une salle de sport.

## L'APPARTEMENT

### En chiffres :

Surface totale construite: 202m²
Surface de la terrasse: 55m²
3 chambres, 3 salles de bains

### Description de l'appartement:

**Appartement rénové de haute qualité au rez-de-chaussée d'un complexe exclusif construit dans un style architectural mauresque.**

Spécifications et finitions haut de gamme.
**La palette de couleurs douces et l'agencement ouvert dégagent une atmosphère de vie luxueuse.**
Cuisine sur mesure entièrement équipée avec îlot et salle à manger intégrée.
Les hautes fenêtres génèrent beaucoup de lumière naturelle et donnent accès à l'espace extérieur.
Salle à manger intégrée.
3 chambres, 3 salles de bains.
La chambre principale dispose d'une salle de bains en suite et d'un accès à la terrasse.
Débarras et garage intérieur inclus.

## Autres caractéristiques:

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage par le sol.
Armoires encastrées.
Système d'alarme

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Appartement moderne rénové dans un complexe balnéaire exclusif sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 55 m² 3 3 Ref. 157425 **1.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Appartement moderne rénové dans un complexe balnéaire exclusif sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 55 m² 3 3 Ref. 157425 **1.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Appartement moderne rénové dans un complexe balnéaire exclusif sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 55 m² 3 3 Ref. 157425 **1.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Appartement moderne rénové dans un complexe balnéaire exclusif sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 55 m² 3 3 Ref. 157425 **1.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Appartement moderne rénové dans un complexe balnéaire exclusif sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 55 m² 3 3 Ref. 157425 **1.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.