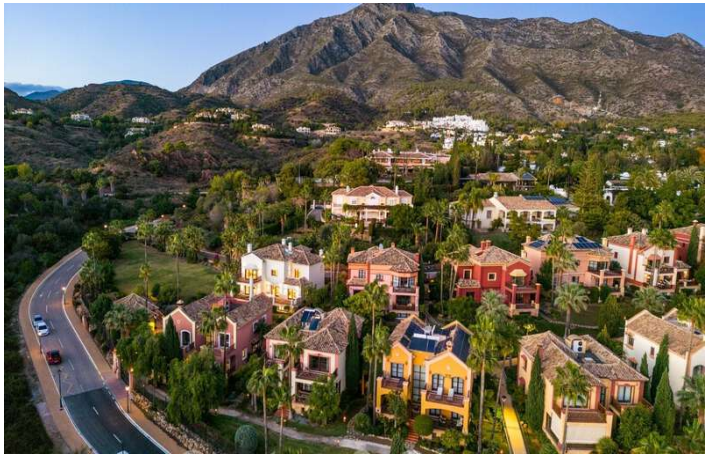
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maison méditerranéenne luxueusement rénovée à vendre dans un quartier résidentiel fermé exclusif sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 624 m² | construit 654 m² | Terrasse 79 m² | 5 | 5 | Ref. 157299

2.600.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maison contemporaine de 5 chambres à coucher, prête à être emménagée, à vendre sur le Golden Mile de Marbella

VENDUE

POINTS FORTS

- Concept ouvert et terrasses spacieuses.
- Orientation sud.
- 5 chambres, 5 salles de bains.
- Salle de divertissement, salle de sport équipée.
- Contemporain entièrement rénové.

L'EMPLACEMENT

Exclusivement située dans une urbanisation privée privilégiée sur les contreforts des montagnes de la Sierra Blanca, entourée d'une beauté naturelle éblouissante.

À quelques minutes en voiture du Golden Mile, de ses belles plages, de ses promenades animées, des stations balnéaires 5 étoiles Puente Romano et Marbella Club, chacune offrant un large choix d'installations de luxe et de loisirs.

À 10 minutes en voiture de Nueva Andalucia, de toutes les commodités et des nombreux clubs de golf réputés de la célèbre vallée du golf.

Puerto Banus et Marbella sont à environ 15 minutes en voiture. L'urbanisation dispose de jardins soignés et d'une piscine commune.

LA PROPRIéTé

En chiffres :

Terrain: 624m²
Surface construite : 654m²
Surface des terrasses: 79m²
5 chambres à coucher
5 salles de bains
Toilette invités
3 niveaux

Description :

Magnifique maison à l'architecture contemporaine et méditerranéenne.
Récemment rénovée, elle utilise des matériaux de première qualité et des finitions raffinées.
L'intérieur respire la sophistication et le confort modernes, avec une palette de couleurs douces et des touches de marbre et de bois élégantes.
Orientation sud.
Terrasses généreuses avec beaucoup d'espace pour la détente et les repas en plein air.
Espace de vie ouvert avec un salon et une salle à manger.
Salon confortable agrémenté d'une cheminée moderne.
Belle **cuisine design**, entièrement équipée d'appareils électroménagers haut de gamme.
De hautes fenêtres avec des profils en bois donnent accès à la terrasse spacieuse.
5 chambres à coucher, 5 salles de bains, 1 toilette pour les invités.
La suite parentale dispose d'une terrasse privée avec vue sur les environs.
Le sous-sol est réservé à une **salle de divertissement avec salon TV et bar.**
Adjacente, une **salle de sport équipée**.
Buanderie spacieuse.
Garage intérieur pour 3 voitures.

Autres caractéristiques :

Sols en porcelaine, modèle Gunni&Trentino Sand 90x90.
Climatisation.
Chauffage au sol.
Appareils sanitaires de Villeroy & Bosch.
Appareils de cuisine Siemens.
Système d'alarme préinstallé**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison méditerranéenne luxueusement rénovée à vendre dans un quartier résidentiel fermé exclusif sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 624 m² | construit 654 m² | Terrasse 79 m² | 5 | 5 | Ref. 157299 | **2.600.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison méditerranéenne luxueusement rénovée à vendre dans un quartier résidentiel fermé exclusif sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 624 m² | construit 654 m² | Terrasse 79 m² | 5 | 5 | Ref. 157299 | **2.600.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison méditerranéenne luxueusement rénovée à vendre dans un quartier résidentiel fermé exclusif sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 624 m² | construit 654 m² | Terrasse 79 m² | 5 | 5 | Ref. 157299 | **2.600.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Maison méditerranéenne luxueusement rénovée à vendre dans un quartier résidentiel fermé exclusif sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 624 m² | construit 654 m² | Terrasse 79 m² | 5 | 5 | Ref. 157299 | **2.600.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.