

Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏡 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villas design de dernière génération à vendre sur le Golden Mile de Marbella, à deux pas de la plage

POINTS FORTS

- Conception, qualité et finitions de pointe!
- Solarium avec cinéma en plein air et piscine privée.
- Jardin privé.
- Vues panoramiques époustouflantes.
- À distance de marche de la plage, de Puente Romano et de Puerto Banus.
- Prêtes à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE PROJET

Situé sur le Golden Mile de Marbella, à distance de marche de la plage, de toutes les commodités, restaurants et des équipements de luxe de la station Puente Romano.

Ces unités ont une vue sur la mer avec le palais de la famille royale saoudienne et la montagne La Concha en arrière-plan.

À 5 minutes en voiture de la vallée du golf de Nueva Andalucia, qui compte plusieurs terrains de golf prestigieux.

Les résidents du complexe ont accès à un passage souterrain qui mène directement à la plage et à la promenade, à quelques minutes de marche.

LES VILLAS

Jardin privé entretenu avec accès direct au jardin paysager commun et à la piscine à débordement.

Terrasse principale couverte et spacieuse, pouvant être aménagée avec une table à manger et un salon.

Vues imprenables sur les environs et la mer Méditerranée (depuis le rez-de-chaussée, le premier étage ou le toit-terrasse, selon la propriété).

Villas de construction récente, jumelées, à l'architecture ultramoderne.

Finitions sublimes avec un souci du détail et des finitions raffinées.

Intérieurs modernes et de grande classe.

De superbes fenêtres en cristal dans toute la villa créent des espaces très lumineux.

Les sols en pierre naturelle de grand format sont assortis à l'intérieur et à l'extérieur pour créer un design fluide dans l'ensemble de la maison.

Le point central des villas est formé par un prestigieux patio vitré qui génère de la lumière et de l'air naturels supplémentaires et qui peut être fermé par des fenêtres coulissantes en verre.

Distribution:

Rez-de-chaussée

Entrée avec vestiaire, escaliers et ascenseur.

Toilette pour les invités.

Le grand espace de vie ouvert se compose d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine.

La cuisine ouverte est entièrement équipée avec des appareils Gaggenau et Miele et dispose d'un îlot pour s'asseoir.

Étage supérieur

Escaliers et ascenseur.

2 chambres en-suite avec armoires intégrées.

Suite parentale exceptionnelle avec dressing design sur mesure et accès à une terrasse couverte d'où l'on jouit d'une vue imprenable sur la mer.

Solarium

Escaliers et ascenseur.

Piscine privée et jacuzzi intégrés.

Espace pour barbecue et table à manger.

Salle de cinéma en plein air.

Local technique.

Intimité totale.

Étage inférieur

Lumière et air naturels.

Escaliers et ascenseur.

Salle polyvalente pour home cinéma, salle de sport, cave à vin, ...

Salle de bains.

Local technique/buanderie.

2^{ème} accès par le garage.

Garage souterrain pour 4 voitures.

Autres caractéristiques:

Balustrades en verre.

Ascenseur privé.

Système domotique sophistiqué.

Chauffage par le sol.

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Double vitrage.

Portes intérieures très hautes.

Plafond à double hauteur au-dessus du salon.

Fenêtres coulissantes SCHUCO du sol au plafond avec profil encastré.

Fenêtres à double vitrage, insonorisées et résistantes au soleil.

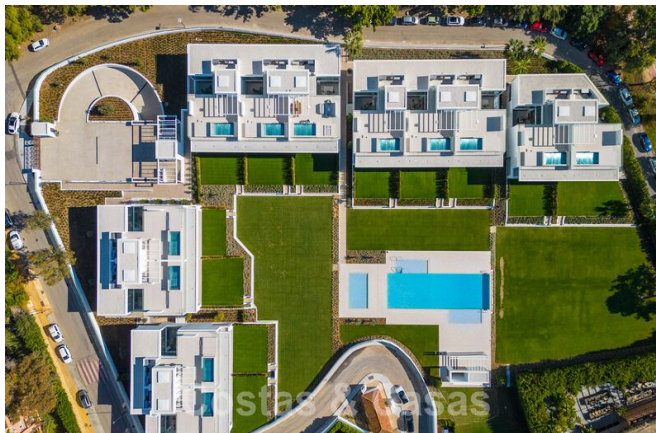
Porte d'entrée pivotante du sol au plafond.

Éclairage LED.

Et bien d'autres matériaux et finitions de pointe

Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter!

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.



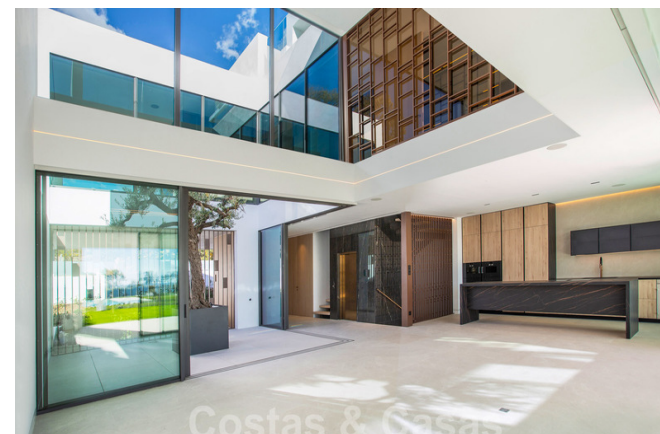
Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



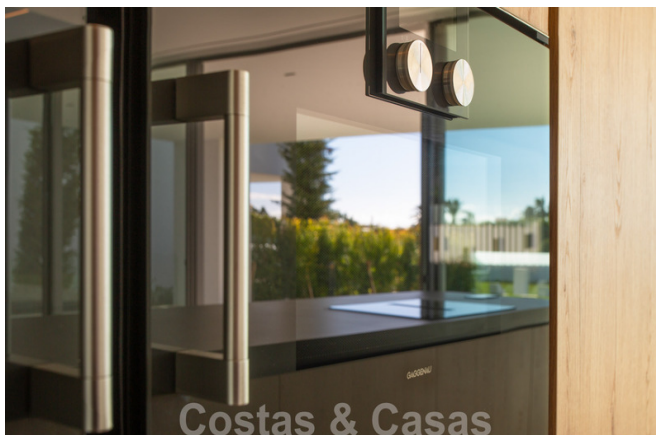
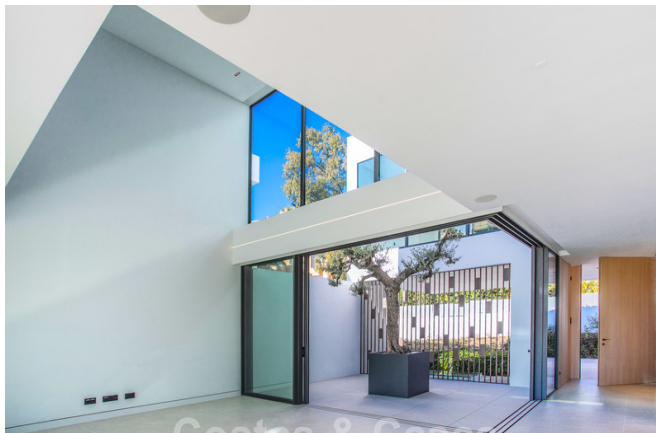
Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



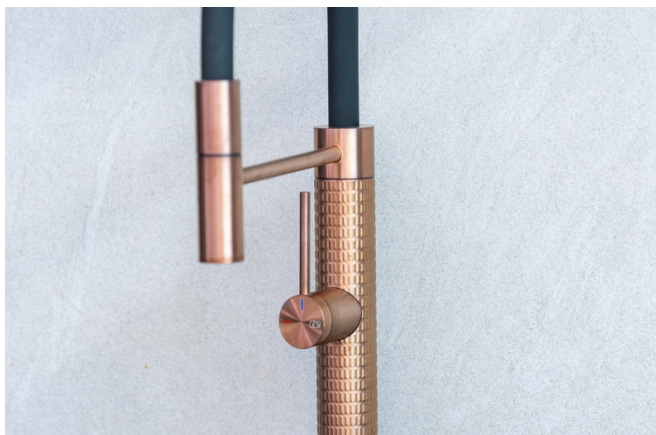
Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



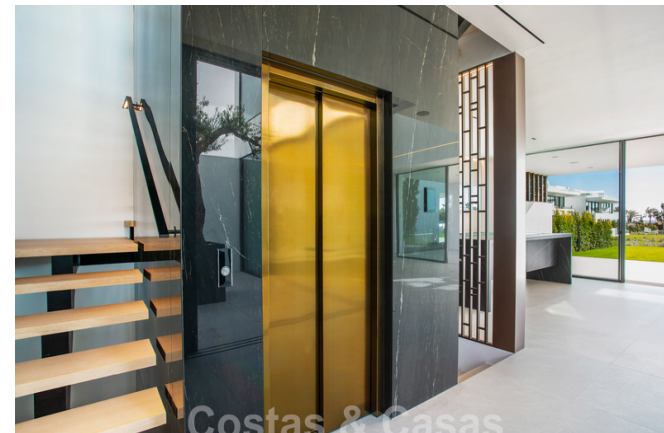
Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



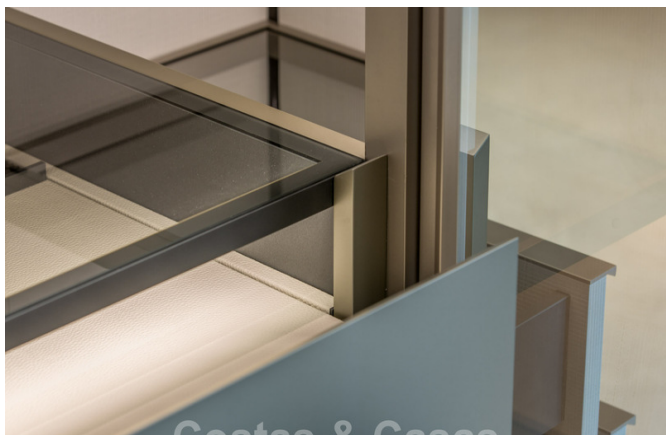
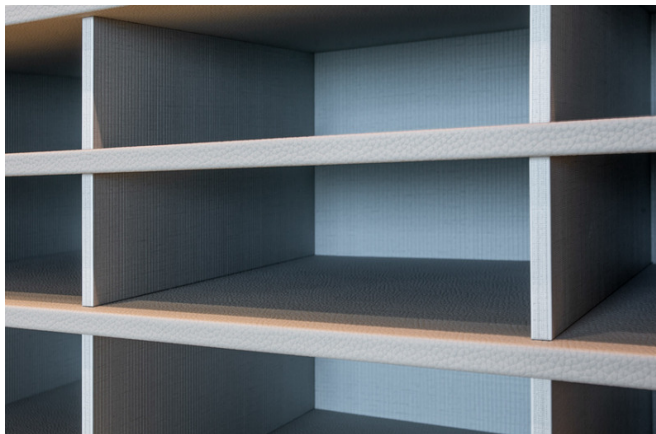
Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



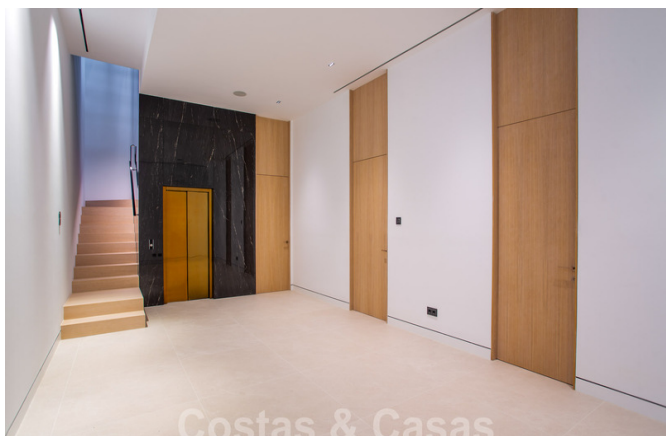
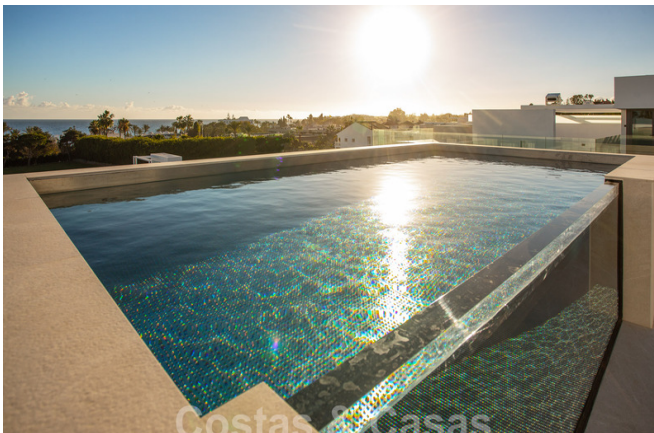
Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

 Maison  -  construit 373 m²  Terrasse 282 m²  3  4 # Ref. 157360-G

 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villas de luxe prêtes à emménager, à vendre dans un nouveau complexe innovant composé de 12 villas sophistiquées avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏡 construit 373 m² 🏠 Terrasse 282 m² 🛏 3 🚿 4 # Ref. 157360-G

🏠 4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.