Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieux penthouse de luxe à vendre avec 4 chambres et vue sur la mer dans un complexe balnéaire à Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 459 m² Terrasse 203 m² 4 5 Ref. 157455 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de luxe rénové en bord de mer à vendre avec vue panoramique sur la mer dans l'est de Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Penthouse duplex rénové dans un complexe balnéaire.
- Plan ouvert et terrasses spacieuses avec piscine.
- Vues phénoménales sur la mer.
- Accès direct à la plage.
- Meublé.
- Prêt à emménager dans quelques semaines.

L'EMPLACEMENT

Situé dans un complexe d'appartements traditionnel avec **accès direct à l'une des meilleures plages de dunes de Marbella.**
À quelques minutes en voiture de plusieurs terrains de golf, du centre de Marbella et du centre commercial La Cañada.
Les résidents du complexe bénéficient d'un service de conciergerie, d'une sécurité 24h/24, d'un grand jardin commun, d'une piscine extérieure et intérieure et d'une salle de sport.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface totale construite: 459m²
Surface intérieure: 256 m²
Surface de la terrasse: 203m²
4 chambres à coucher
5 salles de bains
Toilette invités
2 étages résidentiels

Description

Spacieux penthouse en duplex dans un complexe conçu dans un style mauresque-andalou par un architecte de renom.
L'aménagement intérieur est de grande qualité.

Le hall d'entrée s'ouvre sur un grand espace de vie ouvert avec un salon et une salle à manger.
Cuisine design moderne Siematic avec appareils Miele.
De hautes fenêtres coulissantes offrent un accès direct au fantastique espace extérieur.
La terrasse principale sera équipée d'un coin repas en plein air et d'un chill-out.
4 chambres à coucher, 5 salles de bains.
L'étage supérieur sera entièrement réservé à la suite parentale, avec une salle de bains attenante, un dressing et une terrasse privée avec un bar, une piscine à débordement et des installations de détente.
Buanderie.
Débarras et 2 places de parking souterrain inclus**.**

Autres caractéristiques :

Chauffage au sol.
Cheminée électrique.
Armoires sur mesure.
Système audio Bang Olufsen.
Mobilier extérieur Kettal.
Meublé de haute qualité.
Potentiel locatif très élevé.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux penthouse de luxe à vendre avec 4 chambres et vue sur la mer dans un complexe balnéaire à Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 459 m² Terrasse 203 m² 4 5 Ref. 157455 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Spacieux penthouse de luxe à vendre avec 4 chambres et vue sur la mer dans un complexe balnéaire à Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 459 m² Terrasse 203 m² 4 5 Ref. 157455 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.