Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelles maisons contemporaines de luxe à vendre dans la vallée du golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

- - - - - - Ref. 157427-P

955.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons contemporaines dans un développement nouveau à vendre à Mijas, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Dans une communauté résidentielle fermée avec sécurité et installations.
- Maisons neuves de luxe.
- Orientation sud.
- Jardin privé avec piscine.
- Certificat énergétique B.
- Prêt à emménager en octobre 2026 !

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé dans une urbanisation fermée au cœur de la vallée du golf, entouré de nombreux terrains de golf de première classe.
À 5 minutes en voiture de la plage, de plusieurs terrains de golf et d'un large éventail d'installations de loisirs.
À 15 minutes en voiture du centre commercial La Cañada, du centre de Marbella et de l'aéroport international de Malaga.
Les résidents du complexe peuvent utiliser un espace de coworking.

LES RéSIDENCES

En chiffres :

4 villas jumelées avec 4 chambres
Surface construite totale : 279m² - 280m²
Surface construite intérieure : 236m² - 238m²
Surface des terrasses : 67m² - 69m²
Salles de bain : 4
Jardin : 43m² - 106m²
Prix : €955.000 - €972.000

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description de la maison:

Un nouveau projet comprenant 16 villas mitoyennes, individuelles ou jumelées.

L'aménagement paysager méditerranéen se compose de gazon, d'arbustes, d'arbres et de plantes de haie autour de la parcelle.
Conçu selon des spécifications élevées et dans un souci de durabilité.
Piscine privée avec système d'eau salée.
Terrasses ouvertes et couvertes offrant un large espace pour l'installation de salons.
Toutes les maisons sont orientées vers le sud et jouissent d'une vue imprenable sur les environs.
Concept de plan ouvert.
Espace de vie ouvert avec salon et salle à manger intégrée.
Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de haute qualité.
Les fenêtres coulissantes à hauteur de pièce génèrent beaucoup de lumière naturelle.
Parking privé et/ou garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques:
Certificat énergétique B.
Système de ventilation et d'aération dans toute la maison.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage par système Aerotermia.
Chauffage électrique par le sol dans les salles de bains.
Ascenseur pour les villas jumelées, les maisons de plus de 2 étages.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Système domotique sophistiqué avec diverses fonctions.
Volets motorisés.
Système d'interphone vidéo.
Armoires encastrées.
Sols en porcelaine de qualité.
Pré-installation de bornes de recharge pour véhicules électriques.
Installation complète du système d'irrigation automatique et de l'éclairage extérieur.

Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.
Vous ne paierez pas un centime de plus que chez le promoteur immobilier, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et d'un service irréprochable!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles maisons contemporaines de luxe à vendre dans la vallée du golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

- - - - - - Ref. 157427-P

955.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles maisons contemporaines de luxe à vendre dans la vallée du golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

- - - - - - Ref. 157427-P

955.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelles maisons contemporaines de luxe à vendre dans la vallée du golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

- - - - - - Ref. 157427-P

955.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.