Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe à vendre avec un intérieur moderne dans une complexe de luxe dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 290 m² Terrasse 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement élégamment rénové à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Rénové dans un style moderne avec un mobilier design.
- Complexe fermé avec sécurité 24 heures sur 24.
- Intérieur lumineux et grande terrasse.
- Planchers en chêne.
- Vue imprenable sur la mer, sur la vallée du golf et sur le sommet de La Concha.
- Meublé.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé dans un complexe d'appartements clôturé très prisé, **avec sécurité permanente et service de conciergerie.**
Dans un quartier calme et verdoyant, entouré de nombreux terrains de golf prestigieux, dont l'Aloha Club, Las Brisas et Los Naranjos Golf, avec tous les équipements associés.
À 5 minutes en voiture de la plage et du chic Puerto Banus et à 10 minutes du centre de Marbella.
Le complexe dispose de jardins paysagers tropicaux, d'une grande piscine, d'une salle de sport avec sauna et de deux courts de tennis.

L'APPARTEMENT

En chiffres:

Surface totale construite: 290m²
Surface habitable: 249m²
Surface de la terrasse: 137m²
4 chambres à coucher
4 salles de bains

Description:

Appartement spacieux dans un complexe construit selon l'architecture méditerranéenne.
L'appartement a été entièrement rénové dans un souci de **design et de confort**.
Des **matériaux de haute qualité et des finitions raffinées ont été utilisés**.
L'intérieur respire l'élégance absolue et est richement éclairé grâce à de hautes fenêtres coulissantes.
Attrayantes terrasses partiellement couvertes, meublées d'un salon, d'une table à manger et d'un coin salon.

Orientées vers le sud.
Vues panoramiques sur le paysage montagneux pittoresque, les terrains de golf et la Méditerranée.
Salle de séjour ouverte avec salon, salle à manger et un deuxième salon.
Cuisine moderne ouverte, entièrement équipée d'appareils Gaggenau, d'un réfrigérateur à vin et d'un îlot de cuisson en marbre.
Planchers en chêne de qualité en structure à chevrons.
4 chambres, 4 salles de bains.
Un bureau.
Buanderie équipée d'appareils Siemens et de nombreux espaces de rangement.
Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques:

Chaffage au sol dans les salles de bains.
Systme de maison intelligente complet.
Auvents sur la terrasse.
Système d'alarme

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement de luxe à vendre avec un intérieur moderne dans une complexe de luxe dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 290 m² Terrasse 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement de luxe à vendre avec un intérieur moderne dans une complexe de luxe dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 290 m² Terrasse 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

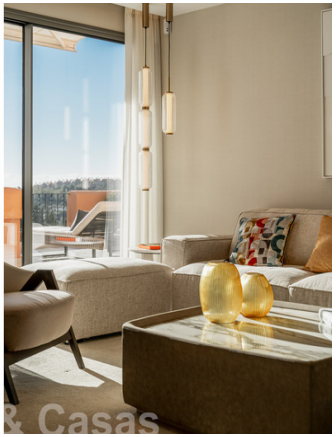
Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement de luxe à vendre avec un intérieur moderne dans une complexe de luxe dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 290 m² Terrasse 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe à vendre avec un intérieur moderne dans une complexe de luxe dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

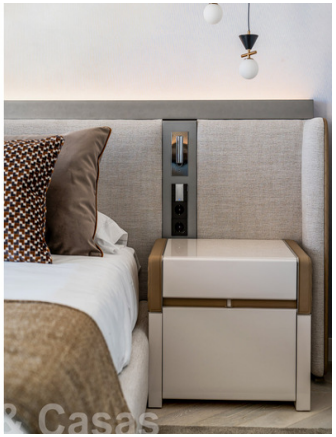
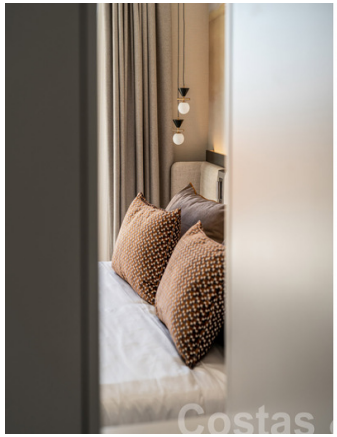
Appartement - construit 290 m² Terrasse 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe à vendre avec un intérieur moderne dans une complexe de luxe dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 290 m² Terrasse 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

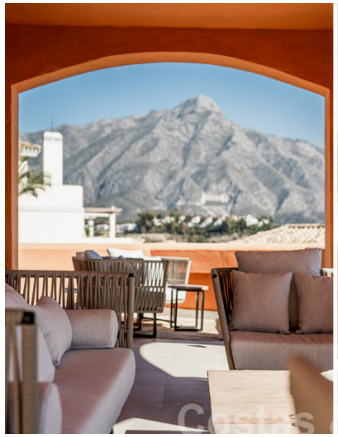
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Appartement de luxe à vendre avec un intérieur moderne dans une complexe de luxe dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 290 m² Terrasse 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe à vendre avec un intérieur moderne dans une complexe de luxe dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 290 m² Terrasse 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement de luxe à vendre avec un intérieur moderne dans une complexe de luxe dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 290 m² Terrasse 137 m² 4 4 Ref. 157484 **3.249.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.