Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne avec jardin à vendre avec vue sur la mer dans un complexe balnéaire de luxe sur le nouveau Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 230 m² Terrasse 96 m² 3 3 Ref. 157500 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement au rez-de-chaussée avec jardin privé à vendre dans un complexe balnéaire de première ligne, Marbella - Estepona

VENDU

POINTS FORTS

- Plage en première ligne, avec accès direct à la plage.
- Complexe avec sécurité 24h et diverses installations sur place.
- Concept ouvert et confortable.
- Jardin privé spacieux.
- Meublé.

L'EMPLACEMENT

Exclusivement situé dans un **complexe fermé, avec accès direct à la plage** sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona.
Toutes les commodités nécessaires se trouvent à quelques minutes en voiture. Plusieurs terrains de golf se trouvent à proximité.
Puerto Banus et le centre d'Estepona se trouvent à 12 minutes en voiture.
Les résidents du complexe bénéficient de magnifiques jardins paysagers, d'une **piscine chauffée**, d'une **cuisine extérieure et d'un pavillon pour le barbecue**, d'un jacuzzi chauffé, d'une terrasse avec des chaises longues et des lits de repos surdimensionnés.
Il y a également un **court de tennis, un terrain de paddle** et une **salle de sport en plein air avec vue sur la mer**. Pour les plus petits de la famille, il y a une piscine pour enfants et une aire de jeux.

L'APPARTEMENT

En chiffres:

Surface totale construite: 230m²
Surface habitable: 134m²
Surface de la terrasse: 96m²
Jardin: 75m²
3 chambres à coucher
3 salles de bains

Description:

Appartement au rez-de-chaussée avec jardin privé dans un complexe récemment construit.
Le jardin privé est entièrement clôturé.
Terrasse spacieuse et semi-ouverte équipée d'un salon et d'une table à manger.
Espace de vie ouvert sur l'extérieur.
Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme et un îlot de cuisson où vous pouvez prendre votre petit-déjeuner.
Salon TV et coin repas intégré.
De grandes fenêtres apportent beaucoup de lumière.
Au total, 3 chambres et 3 salles de bains.
La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et offre des vues sur la terrasse et la mer Méditerranée.
Grands planchers de qualité de couleur crème.
L'appartement dispose d'un débarras et de deux places de garage souterrain.

Autres caractéristiques:

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage par le sol.
Appareils Gaggenau et Siemens.
Armoires encastrées**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne avec jardin à vendre avec vue sur la mer dans un complexe balnéaire de luxe sur le nouveau Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 230 m² Terrasse 96 m² 3 3 Ref. 157500 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne avec jardin à vendre avec vue sur la mer dans un complexe balnéaire de luxe sur le nouveau Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 230 m² Terrasse 96 m² 3 3 Ref. 157500 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne avec jardin à vendre avec vue sur la mer dans un complexe balnéaire de luxe sur le nouveau Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 230 m² Terrasse 96 m² 3 3 Ref. 157500 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement moderne avec jardin à vendre avec vue sur la mer dans un complexe balnéaire de luxe sur le nouveau Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 230 m² Terrasse 96 m² 3 3 Ref. 157500 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.