Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe de 3 chambres à vendre dans un complexe recherché et sécurisé sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 169 m² Terrasse 41 m² 3 3 Ref. 157555

2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spacieux appartement de luxe à vendre dans un complexe exclusif sur le Golden Mile de Marbella

OFF MARKET

POINTS FORTS

- Complexe boutique avec sécurité et installations 24h.
- Luxueusement rénové.
- Disposition ouverte et terrasse spacieuse.
- 3 chambres, 3 salles de bains.
- Prêt à emménager!

L'EMPLACEMENT

Dans un **complexe sécurisé 24 heures sur 24** sur le prestigieux Golden Mile de Marbella.
Le complexe se compose de jardins tropicaux bien entretenus, **de 4 piscines extérieures, d'un court de squash, d'un bar/restaurant ouvert pendant la période estivale, d'une piscine intérieure, d'une salle de sport équipée, d'un spa avec sauna, hammam et salles de massage.**
L'urbanisation est proche des complexes de luxe 5 étoiles de Puente Romano et du Marbella Club avec des restaurants raffinés dont le restaurant Dani Garcia, des discothèques, des boutiques de créateurs et bien plus encore.
À proximité d'un large choix de terrains de golf de premier ordre et à quelques minutes en voiture de Puerto Banus et du centre de Marbella.

L'APPARTEMENT

En chiffres:

Superficie totale construite: 210m²
Intérieur: 169m²
Superficie des terrasses: 41m²
3 chambres
3 salles de bains

Description:

Appartement rénové en 2021 avec des matériaux de qualité.

Appartement intermédiaire au 1er étage.
Orientation sud.
Vue relaxante sur les jardins tropicaux communaux.
Terrasse couverte avec espace de détente.
Design d'intérieur lumineux et avant-gardiste.
Séjour ouvert avec salon TV et coin repas.
Cuisine SieMatic entièrement équipée avec appareils Neff & Gaggenau de haute qualité.
Buanderie.
Les fenêtres coulissantes du sol au plafond avec cadres encastrés offrent une transition fluide vers la terrasse spacieuse et couverte.
3 chambres, 3 salles de bains.
2 places de parking et débarras inclus**.**

Autres caractéristiques:

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage par le sol.
Cheminée moderne.
Système domotique avancé.
Fenêtres et stores de sécurité.
Armoires intégrées.
Sols Porcelanosa de haute qualité.
Éclairage d'ambiance.
Auvents sur la terrasse.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre dans un complexe recherché et sécurisé sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 169 m² Terrasse 41 m² 3 3 Ref. 157555 **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre dans un complexe recherché et sécurisé sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 169 m² Terrasse 41 m² 3 3 Ref. 157555 **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre dans un complexe recherché et sécurisé sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 169 m² Terrasse 41 m² 3 3 Ref. 157555 **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre dans un complexe recherché et sécurisé sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 169 m² Terrasse 41 m² 3 3 Ref. 157555 **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement de luxe de 3 chambres à vendre dans un complexe recherché et sécurisé sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

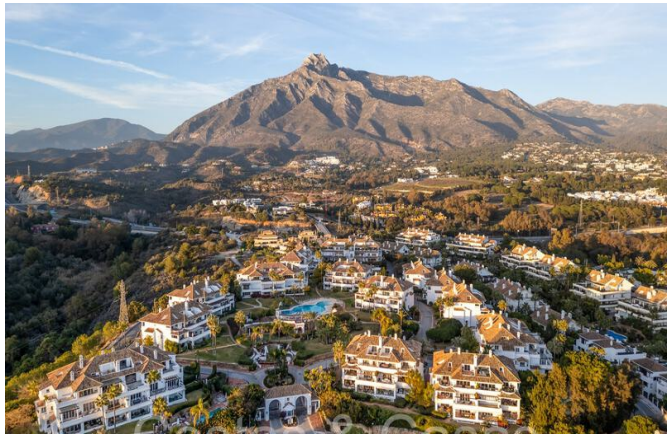
Appartement - construit 169 m² Terrasse 41 m² 3 3 Ref. 157555 **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Appartement de luxe de 3 chambres à vendre dans un complexe recherché et sécurisé sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 169 m² Terrasse 41 m² 3 3 Ref. 157555 **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement de luxe de 3 chambres à vendre dans un complexe recherché et sécurisé sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 169 m² Terrasse 41 m² 3 3 Ref. 157555 **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.