Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maison de prestige rénovée à vendre entourée de terrains de golf dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 244 m² Terrasse 160 m² 4 4 Ref. 157575

2.250.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuse maison mitoyenne avec terrasse spacieuse et jardin à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

VENDUE

POINTS FORTS

- Urbanisation fermée avec sécurité 24 heures.
- Distribution ouverte.
- Luxueusement rénovée.
- Design intérieur élégant avec un concept scandinave.
- Jardin privé, cuisine extérieure avec BBQ.

L'EMPLACEMENT

Située dans une communauté à double portail au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucia.
Des terrains de golf de première classe, notamment ceux de Los Naranjos, Las Brisas, Magna et Aloha, se trouvent tous à quelques pas.
À distance de marche du club-house des parcours de golf Magna et Los Naranjos.
À quelques minutes des commodités locales et de divers restaurants.
À un peu plus de 5 minutes en voiture du centre branché de Puerto Banus et de San Pedro.
Le complexe dispose de jardins communaux, de 2 piscines et d'un double service de sécurité avec gardien.

LA MAISON

En chiffres:

Superficie totale construite: 244m²
Superficie des terrasses: 160m²
4 chambres
4 salles de bains
2 étages

Description:

Spacieuse maison mitoyenne de 2 étages, entièrement rénovée à un niveau élevé.

Terrasses ouvertes et couvertes avec salons et **cuisine extérieure avec barbecue.**
Jardin privatif clos.
Utilisation de matériaux de première qualité et finition raffinée.
L'intérieur scandinave se compose d'un mélange harmonieux de design minimaliste et de menuiseries en bois chaleureuses.
Vue sur les jardins communaux.
Séjour ouvert avec salon TV et coin repas intégré.
La cuisine design entièrement équipée dispose d'un îlot central avec bar à petit-déjeuner et d'un mur à vins.
4 chambres, 4 salles de bains.
La suite parentale dispose d'un grand dressing et d'une terrasse privée équipée d'une baignoire îlot.
Planchers de carreaux de céramique.
Buanderie.
Espace de garage pour 1 voiture.

Autres caractéristiques:

Chauffage au sol dans les salles de bains.
Appareils de cuisine Siemens.
Menuiserie sur mesure.
Douche extérieure.
Meubles: €40.000.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison de prestige rénovée à vendre entourée de terrains de golf dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 244 m² Terrasse 160 m² 4 4 Ref. 157575 **2.250.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison de prestige rénovée à vendre entourée de terrains de golf dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 244 m² Terrasse 160 m² 4 4 Ref. 157575 **2.250.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison de prestige rénovée à vendre entourée de terrains de golf dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 244 m² Terrasse 160 m² 4 4 Ref. 157575 **2.250.000 €**

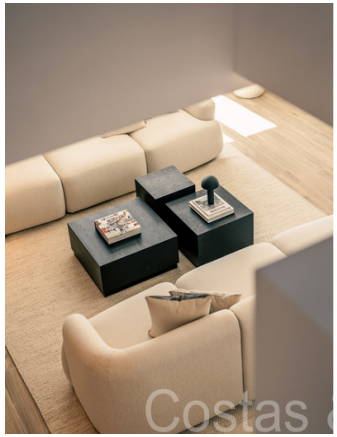
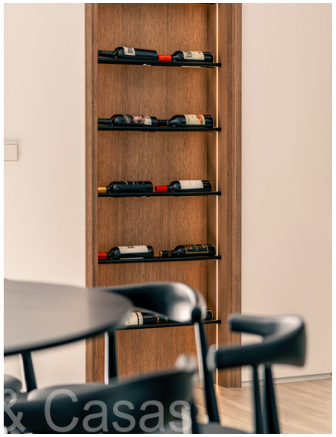
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Maison de prestige rénovée à vendre entourée de terrains de golf dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

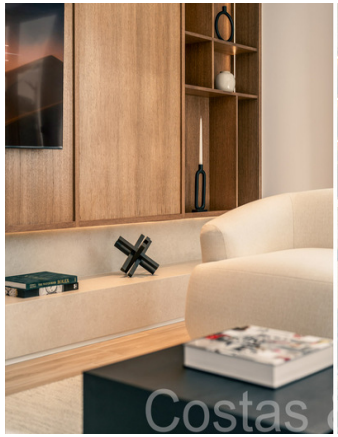
Marbella Area

Appartement - construit 244 m² Terrasse 160 m² 4 4 Ref. 157575 **2.250.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Maison de prestige rénovée à vendre entourée de terrains de golf dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 244 m² Terrasse 160 m² 4 4 Ref. 157575 **2.250.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Maison de prestige rénovée à vendre entourée de terrains de golf dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 244 m² Terrasse 160 m² 4 4 Ref. 157575 **2.250.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.