



## Nouveau projet de construction d'appartements à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 127 à 406 m<sup>2</sup> 🛏 - 🛏 2 à 3 📞 - 🏠 # Ref. 157590-P

🏠 625.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Nouveaux appartements durables à vendre entre Marbella et Estepona

### POINTS FORTS

- Appartements neufs.
- Complexe fermé avec commodités.
- Disposition ouverte et terrasses spacieuses.
- Certificat énergétique A.
- En construction.

### L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé dans un quartier de golf recherché **dans le triangle d'or de Marbella, Benahavis et Estepona**.  
Entouré de terrains de golf importants.

A quelques minutes de la plage et de toutes commodités. A 10 minutes en voiture de Puerto Banus.

Accès facile à la route côtière A7 qui offre des possibilités infinies.

Les résidents du complexe bénéficient d'une **grande piscine extérieure, d'une piscine intérieure chauffée, d'un espace de coworking, d'installations de spa comprenant un sauna et un hammam, d'une salle de sport équipée et d'une aire de jeux pour les enfants.**

### LES APPARTEMENTS

#### Les chiffres disponibles appartements:

Appartements 3 chambres: €759.000 - €1.425.000

Appartement 2 chambres: €625.000 - €1.325.000

#### Description

**Nouveau projet de construction composé de 88 appartements contemporains.**

Utilisation de matériaux et de finitions de qualité supérieure.

**Appartements et penthouses de 2 ou 3 chambres.**

**Les fenêtres coulissantes du sol au plafond** génèrent beaucoup de lumière naturelle dans les maisons et donnent sur les terrasses spacieuses.

Les **penthouses** bénéficient de terrasses ensoleillées et d'un vaste **solarium**.

Les **appartements du rez-de-chaussée** bénéficient d'un **jardin privatif** clos.

Autres caractéristiques:

**Certificat énergétique A.**

Climatisation.

Chauffage par le sol.

Pompe à chaleur aérothermique pour eau chaude.

Balustrades en verre autour des terrasses.

*Livraison fin 2026.*

***Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.***

***Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous profitez de notre connaissance du marché et de notre excellent service.***



## Nouveau projet de construction d'appartements à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 127 à 406 m<sup>2</sup> - 🛏 2 à 3 - 📞 Ref. 157590-P

🏠 625.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Nouveau projet de construction d'appartements à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 construit 127 à 406 m<sup>2</sup> - 🚪 2 à 3 - 📶 - 🏷️ Ref. 157590-P

🏠 625.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Nouveau projet de construction d'appartements à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 127 à 406 m<sup>2</sup> - 🛏 2 à 3 - 🚿 - # Ref. 157590-P

🏠 625.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Nouveau projet de construction d'appartements à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 construit 127 à 406 m<sup>2</sup> - 🛏 2 à 3 - 📞 Ref. 157590-P

🏠 625.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Nouveau projet de construction d'appartements à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement  -  construit 127 à 406 m<sup>2</sup>  -  2 à 3  -  Ref. 157590-P

 625.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.