



Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 453 m² 🏠 construit 291 m² 🏠 Terrasse 120 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157595

🏠 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa de luxe de plain-pied aux accents balinais à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Idéalement située à distance de marche des commodités.
- Bel espace extérieur avec piscine chauffée.
- Tout est sur un seul niveau.
- 4 chambres, 4 salles de bains.
- Logement d'amis séparée.
- Oasis tropicale de paix et de luxe.

L'EMPLACEMENT

Idéalement située dans l'un des quartiers les plus convoités de Marbella, Nueva Andalucia.

À seulement quelques minutes en voiture de la côte et à proximité de la vie nocturne animée de Puerto Banus.

À distance de buggy ou à pied de plusieurs terrains de golf célèbres avec de nombreux terrains de golf de classe supplémentaire à une courte distance.

À distance de marche de toutes les commodités, notamment supermarchés, restaurants, bars et plus encore.

LA VILLA

En chiffres:

Terrain: 453 m²

Superficie totale construite: 291m²

Superficie terrasse ensoleillée: 120m²

Terrasse: 19m²

Terrasse couverte: 22m²

Bungalow m² habitable: 128m²

Maison d'amis m² habitable: 15m²

Abri voiture: 25m²

4 chambres

4 salles de bains

Toilette invités

Général:

Terrain clôturé dans un emplacement privilégié.
Bel extérieur avec aménagement paysager de grande qualité et plantes méditerranéennes.
Piscine privée chauffée de style balinais flanquée d'une terrasse.
Terrasse pergola avec cuisine extérieure, barbecue et table à manger.

Description:

Villa entièrement rénovée au design tropical.

Tout est sur un seul niveau.

Une attention inégalée portée au niveau de finition le plus détaillé.

Meublée avec beaucoup de style.

Grâce aux grandes structures de fenêtres, la lumière naturelle est abondante et donne encore plus vie à l'intérieur.

L'entrée s'ouvre sur l'espace de vie ouvert avec un salon cosy.

Cuisine design entièrement équipée avec îlot de cuisson et table à manger.

3 chambres avec salle de bains privative, 2 avec accès direct à l'espace extérieur accueillant.

Un logement d'amis indépendante.

Buanderie.

Abri pour 1 voiture.

Autres caractéristiques:

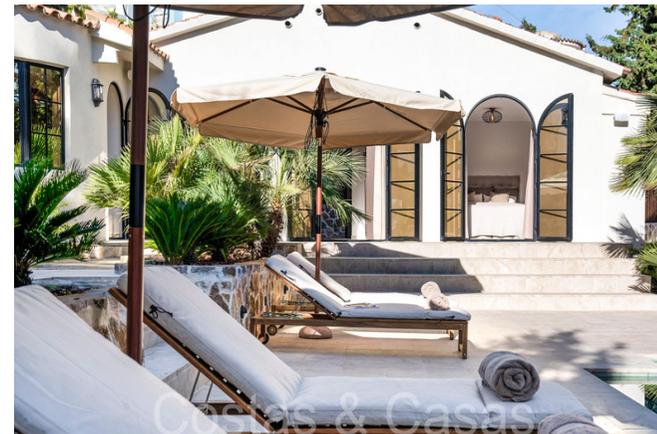
Climatisation.

Appareils de cuisine Bosch.

Armoires intégrées.

Lumière d'extérieur.

Douche extérieure



Mediterranean luxury villa with separate guesthouse for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 453 m² 🏠 construit 291 m² 🏠 Terrasse 120 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157595

🏠 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Mediterranean luxury villa with separate guesthouse for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 453 m² 🏠 construit 291 m² 🏠 Terrasse 120 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157595

🏠 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Mediterranean luxury villa with separate guesthouse for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 453 m² 🏠 construit 291 m² 🏠 Terrasse 120 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157595

🏠 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



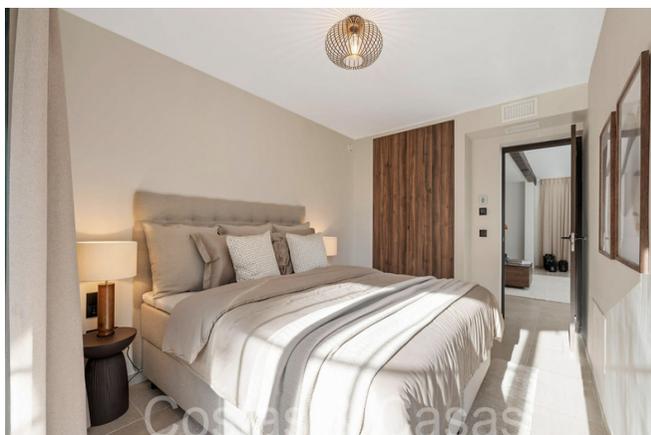
Mediterranean luxury villa with separate guesthouse for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 453 m² 🏠 construit 291 m² 🏠 Terrasse 120 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157595

🏠 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Mediterranean luxury villa with separate guesthouse for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 453 m² 🏠 construit 291 m² 🏠 Terrasse 120 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157595

🏠 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



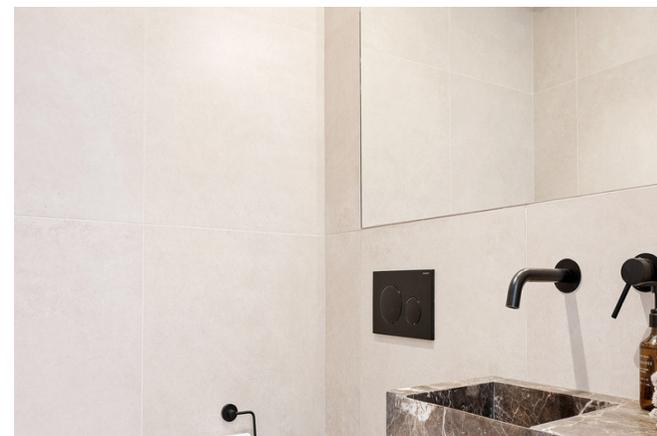
Mediterranean luxury villa with separate guesthouse for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 453 m² 🏠 construit 291 m² 🏠 Terrasse 120 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157595

🏠 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Mediterranean luxury villa with separate guesthouse for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 453 m² 🏠 construit 291 m² 🏠 Terrasse 120 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157595

🏠 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Mediterranean luxury villa with separate guesthouse for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 453 m² 🏠 construit 291 m² 🏠 Terrasse 120 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157595

🏠 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Mediterranean luxury villa with separate guesthouse for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

 Maison  Parcelle 453 m²  construit 291 m²  Terrasse 120 m²  4  4  Ref. 157595

 1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.