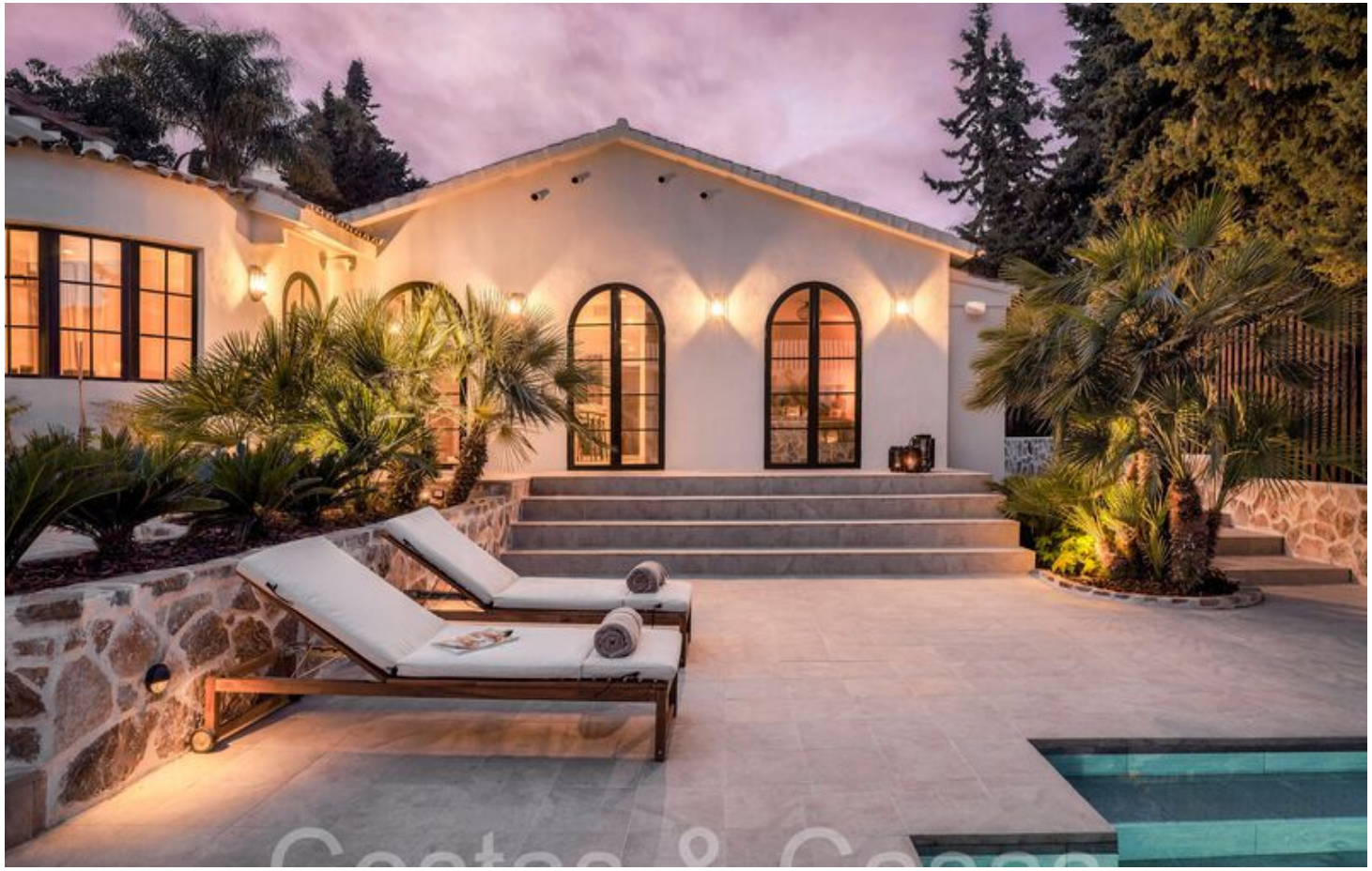
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595

1.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe de plain-pied aux accents balinais à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Idéalement située à distance de marche des commodités.
- Bel espace extérieur avec piscine chauffée.
- Tout est sur un seul niveau.
- 4 chambres, 4 salles de bains.
- Logement d'amis séparée.
- Oasis tropicale de paix et de luxe.

L'EMPLACEMENT

Idéalement située dans l'un des quartiers les plus convoités de Marbella, Nueva Andalucia.
À seulement quelques minutes en voiture de la côte et à proximité de la vie nocturne animée de Puerto Banus.
À distance de buggy ou à pied de plusieurs terrains de golf célèbres avec de nombreux terrains de golf de classe supplémentaire à une courte distance.
À distance de marche de toutes les commodités, notamment supermarchés, restaurants, bars et plus encore.

LA VILLA

En chiffres:

Terrain: 453 m²
Superficie totale construite: 291m²
Superficie terrasse ensoleillée: 120m²
Terrasse: 19m²
Terrasse couverte: 22m²
Bungalow m2 habitable: 128m2
Maison d'amis m2 habitable: 15m²
Abri voiture: 25m²
4 chambres
4 salles de bains
Toilette invités

Général:

Terrain clôturé dans un emplacement privilégié.
Bel extérieur avec aménagement paysager de grande qualité et plantes méditerranéennes.
Piscine privée chauffée de style balinais flanquée d'une terrasse.
Terrasse pergola avec cuisine extérieure, barbecue et table à manger.

Description:

Villa entièrement rénovée au design tropical.
Tout est sur un seul niveau.
Une attention inégalée portée au niveau de finition le plus détaillé.
Meublée avec beaucoup de style.
Grâce aux grandes structures de fenêtres, la lumière naturelle est abondante et donne encore plus vie à l'intérieur.
L'entrée s'ouvre sur l'espace de vie ouvert avec un salon cosy.
Cuisine design entièrement équipée avec îlot de cuisson et table à manger.
3 chambres avec salle de bains privative, 2 avec accès direct à l'espace extérieur accueillant.
Un logement d'amis indépendante.
Buanderie.
Abri pour 1 voiture.

Autres caractéristiques:

Climatisation.
Appareils de cuisine Bosch.
Armoires intégrées.
Lumière d'extérieure.
Douche extérieure

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

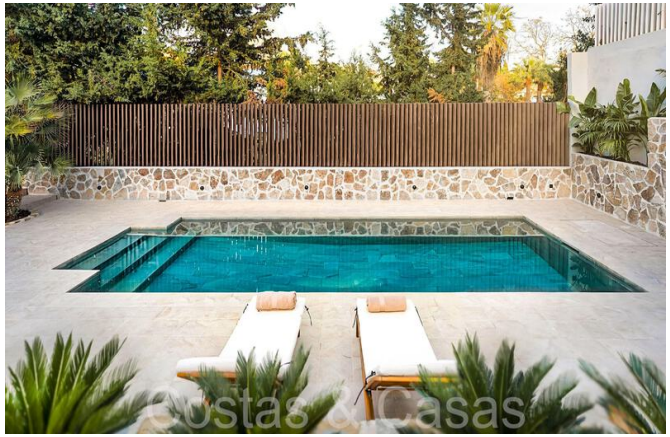
Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595

1.650.000 €

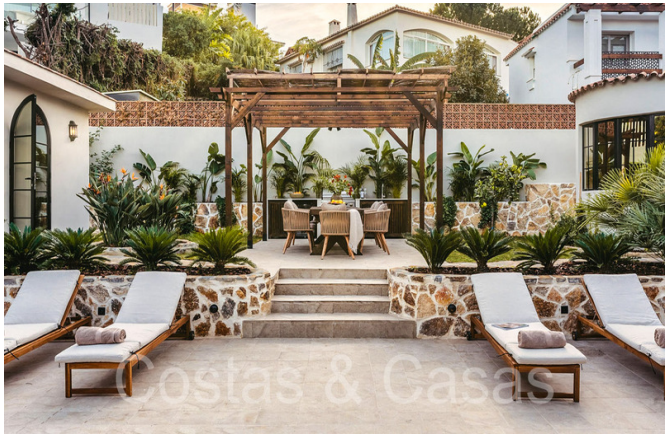
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa de luxe méditerranéenne avec logement d'invités séparée à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 453 m² | construit 291 m² | Terrasse 120 m² | 4 | 4 | Ref. 157595 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.