Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Élégant appartement rénové à vendre dans une communauté fermée à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 42 m² 4 2 Ref. 157677 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de luxe avec intérieur tendance à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- À distance de marche de toutes les commodités.
- Communauté fermée avec système de sécurité permanent.
- Intérieur tendance et scandinave.
- Appartement au rez-de-chaussée avec terrasse spacieuse.
- Rendement locatif élevé.

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé dans une urbanisation calme de la zone privilégiée de Nueva Andalucia, **à deux pas des supermarchés, des restaurants, des bars, de toutes les commodités et d'un grand centre commercial.**
Le port de plaisance et la plage de renommée mondiale de **Puerto Banus sont accessibles en 15 minutes à pied**.
Le complexe est entièrement fermé et comprend une piscine extérieure et des jardins.

LA VILLA

En chiffres:

Superficie totale construite : 117m²
Superficie des terrasses : 42m²
4 chambres
2 salles de bains

Description:

Appartement spacieux au rez-de-chaussée.
Rénové avec des matériaux de qualité.
Un design d'intérieur contemporain et scandinave.
De hautes fenêtres coulissantes donnent accès à la terrasse en partie couverte.

Espace de vie ouvert.
Cuisine entièrement équipée avec appareils Siemens et un îlot de cuisson.
Salle à manger intégrée.
4 chambres, 2 salles de bains.
La chambre principale dispose d'une salle de bains privative.
Sols de qualité gris clair.
Orienté sud-ouest.
Débarras et garage intérieur pour 1 voiture

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Système d'interphone.
Stores.
Barbecue.
Lumière d'extérieure.

Meublé : plus 25 000 €

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Élégant appartement rénové à vendre dans une communauté fermée à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 42 m² 4 2 Ref. 157677

695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Élégant appartement rénové à vendre dans une communauté fermée à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

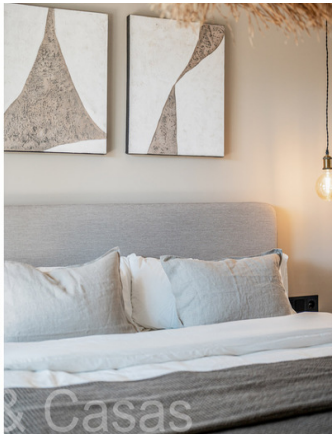
Appartement - construit 117 m² Terrasse 42 m² 4 2 Ref. 157677 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Élégant appartement rénové à vendre dans une communauté fermée à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 42 m² 4 2 Ref. 157677 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.