



Villas de luxe nouvelles, modernes et individuelles à vendre à côté du terrain de golf à Estepona
Estepona

🏠 Maison 📏 Parcelle 756 m² 🏠 construit 226 m² 🏠 Terrasse 124 à 128 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157747-P

🏠 1.550.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villas modernes de construction récente avec vue panoramique sur la mer, au bord d'un terrain de golf à Estepona

POINTS FORTS

- Villas modernes de nouvelle construction.
- Au bord d'un terrain de golf.
- A quelques minutes de la plage et de toutes commodités.
- Vue panoramique sur la mer.
- Jardin privé avec piscine et coins salons confortables.
- En cours de construction.

L'EMPLACEMENT

Situées au calme dans une position surélevée à côté du terrain de golf.

Plusieurs golfs prestigieux sont accessibles dans un rayon de 10 km.

À seulement quelques minutes en voiture de la plage et des commodités locales, notamment des supermarchés, des installations sportives, des restaurants, des bars et bien plus encore.

À 10 minutes en voiture du port d'Estepona, à 25 minutes de la célèbre marina et des boutiques de luxe de Puerto Banus.

LES VILLAS

En chiffres:

Terrain : 756 m²

Surface intérieure : 226m²

Sous-sol : 188m²

Terrasses : 124m² - 128m²

3 chambres, 3 salles de bains

Toilette invités

Prix : 1.440.000 € - 1.770.000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description:

Un projet composé d'une collection de 10 villas individuelles et modernes de nouvelle construction.

Construit avec des lignes épurées, beaucoup de verre et des espaces ouverts.

Les villas sont situées dans une position surélevée, à côté du terrain de golf.

Jardins paysagers bien entretenus avec pelouse et parterres de fleurs.

Une piscine à débordement avec une terrasse ensoleillée adjacente et un lounge en contrebas.

Intérieur contemporain et lumineux.

De hautes fenêtres coulissantes avec profils encastrés laissent entrer beaucoup de lumière du jour et permettent également d'accéder à l'espace extérieur.

Les villas donnent sur le parcours de golf et la mer Méditerranée.

Espace de vie ouvert avec salon et coin repas intégré.

Spacieux 3 chambres, 3 salles de bains.

Cuisines design italiennes avec appareils Miele.

Buanderie avec électroménagers Miele.

Autres caractéristiques:

Climatisation de Daikin ou similaire.

Chauffage électrique au sol dans les salles de bains.

Balustrades en verre.

Double vitrage.

Porte d'entrée sécurisée renforcée avec une finition en bois Iroko.

Armoires encastrées ouvertes.

Sols en grès cérame 90x90.

Pré-installation pour système domotique.

Interphone vidéo.

Système d'irrigation automatique.

Portail d'entrée automatique.

Installation d'une borne de recharge pour voitures électriques sur le parking.

Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.

Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous profitez de notre connaissance du marché et de notre excellent service !



Villas de luxe nouvelles, modernes et individuelles à vendre à côté du terrain de golf à Estepona

Estepona

🏠 Maison 📏 Parcelle 756 m² 🏠 construit 226 m² 🏠 Terrasse 124 à 128 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157747-P

🏠 1.550.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.