Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse exclusif avec vue sur la mer, le golf et la montagne à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 595 m² Terrasse 354 m² 3 3 Ref. 157892 **4.299.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de luxe haut de gamme avec vue imprenable sur la mer à vendre à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Penthouse innovant et prestigieux.
- Emplacement privilégié avec vue mer, golf et montagne.
- Nouveau complexe fermé avec sécurité 24h.
- Luxe et confort maximum.
- Vaste solarium.
- Conception à aire ouverte.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé sur **un terrain surélevé entre Benahavis et Marbella**, dans une urbanisation fermée de style complexe.
Le penthouse bénéficie de **vues spectaculaires** sur la vallée, le littoral et la mer Méditerranée, vers le détroit de Gibraltar et la côte africaine.
5 clubs de golf de haute qualité se trouvent à proximité immédiate.
Emplacement calme, mais proche de toutes les commodités, des plus belles plages et des hotspots luxueux de Marbella et Puerto Banus à quelques minutes en voiture.
Vivez, vivez et profitez du luxe, avec une large gamme de commodités prestigieuses à portée de main dans ce complexe exclusif.
Un **service de conciergerie** dédié est à votre disposition, offrant des services allant de la gestion des réservations au nettoyage, en passant par le transport, le chef privé et l'entretien de votre maison de luxe.
Le **club de remise** en forme comprend un gymnase, des piscines intérieure et extérieure ainsi qu'un spa complet.
Un espace enfants offre également aux plus petits leur propre espace.

L'APPARTEMENT

En chiffres:

Superficie totale construite : 595m²
Surface intérieure : 238m²
Superficie des terrasses : 354m²
3 chambres
3 salles de bains
Toilette invités

Description:

Penthouse ultra-moderne au concept innovant dans un complexe boutique.
Les matériaux, les finitions et les marques utilisées sont de la plus haute qualité et dans un souci de **technologies durables**.
Vues extraordinaires sur la vallée, le littoral et la mer Méditerranée vers Gibraltar et l'Afrique du Nord.
L'espace de vie ouvert et lumineux avec un agencement ouvert est en connexion transparente avec l'espace extérieur grâce à hautes fenêtres coulissantes.
Un coin repas se connecte à une élégante cuisine entièrement équipée avec un îlot.
3 chambres, 3 salles de bains.
Belle suite parentale avec dressing.
Il est possible d'ajouter des touches personnelles telles qu'une piscine privée et une cuisine extérieure sur le solarium pour créer le coin parfait pour le divertissement et la détente.
Buanderie, 2 débarras.
2 places de parking privées incluses.

Autres caractéristiques:
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage par le sol.
Balustrades en verre.
Armoires intégrées.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse exclusif avec vue sur la mer, le golf et la montagne à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 595 m² Terrasse 354 m² 3 3 Ref. 157892 **4.299.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse exclusif avec vue sur la mer, le golf et la montagne à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 595 m² Terrasse 354 m² 3 3 Ref. 157892 **4.299.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse exclusif avec vue sur la mer, le golf et la montagne à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 595 m² Terrasse 354 m² 3 3 Ref. 157892 **4.299.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Penthouse exclusif avec vue sur la mer, le golf et la montagne à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 595 m² Terrasse 354 m² 3 3 Ref. 157892 **4.299.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.