Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Incroyable villa de luxe avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1513 m² | construit 910 m² | Terrasse 138 m² | 6 | 6 | Ref. 157866

14.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe méditerranéenne contemporaine à vendre à Sierra Blanca, Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié dans la région de Sierra Blanca, à une courte distance de la plage et du centre de Marbella.
- Chambres et quartiers spacieux.
- Design intérieur de bon goût.
- Piscine intérieure, spa, gym et plus encore.
- Vues imprenables sur la mer Méditerranée.
- Intimité et luxe absolus.
- Grand potentiel locatif. (max. 12 personnes.)

L'EMPLACEMENT

Sur un terrain idéalement situé dans la Sierra Blanca, l'un des quartiers résidentiels les plus magnifiques et les plus recherchés de Marbella et de la Costa del Sol.
La sécurité est garantie grâce à une surveillance 24h. De plus, il n'y a pas de circulation de transit, vous pouvez donc profiter de la paix et de l'intimité.
Sierra Blanca dispose de toutes les commodités à une courte distance. Le centre de Marbella et Puerto Banus, ainsi que les plus belles promenades du littoral avec leurs clubs de plage exclusifs, se trouvent à moins de 5 minutes en voiture.
Outre l'emplacement idéal et l'exclusivité du quartier résidentiel, la proximité de la mer et la vie animée de Puerto Banus et de Marbella sont certainement les facteurs de succès par excellence.

LA VILLA

En chiffres:

Terrain : 1 513 m²
Superficie construite : 910m²
Terrasses : 138m²
6 chambres
6 salles de bains
2 toilettes invités
3 étages

Général:

La combinaison d'une architecture authentique, d'un design contemporain, de l'interaction de tons chauds à l'intérieur et d'un jardin similaire définit un style de vie unique et exclusif.
Le jardin est soigné avec des détails tropicaux, plusieurs (palmiers) arbres, qui stimulent une sensation de détente.
Grande piscine privée avec une grande terrasse ensoleillée adjacente.
Orientée sud-ouest.
Vues phénoménales sur le jardin, le paysage montagneux et la mer Méditerranée.

Description:

Spacieuse villa individuelle au caractère classique mêlé à une allure chic et contemporaine.
Utilisation de matériaux de très haute qualité avec une attention particulière à chaque détail.
Très grand espace de vie ouvert avec 2 salons et une salle à manger intégrée.
Le séjour bénéficie d'une lumière agréable grâce aux hautes fenêtres coulissantes qui intègrent les terrasses à l'intérieur ouvert.
A côté se trouve une cuisine entièrement équipée avec une cave à vin climatisée et un îlot où vous pouvez vous asseoir.
Il y a 6 chambres au total, chacune avec sa propre salle de bain.
L'étage inférieur est divisé en différents espaces de détente, dont un espace avec **salon TV et bar, une cave à vin climatisée, une salle de sport équipée, une piscine intérieure avec espace chill-out** et un **spa comprenant un sauna et un bain de vapeur turc.**
Parquet élégant.
Garage intérieur pour 4 voitures.

Autres caractéristiques:
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée moderne. (plusieurs)
Armoires intégrées.
Douche extérieure.
Lumière d'extérieure.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Incroyable villa de luxe avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1513 m² | construit 910 m² | Terrasse 138 m² | 6 | 6 | Ref. 157866

14.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Incroyable villa de luxe avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1513 m² | construit 910 m² | Terrasse 138 m² | 6 | 6 | Ref. 157866

14.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Incroyable villa de luxe avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1513 m² | construit 910 m² | Terrasse 138 m² | 6 | 6 | Ref. 157866

14.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Incroyable villa de luxe avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1513 m² | construit 910 m² | Terrasse 138 m² | 6 | 6 | Ref. 157866

14.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Incroyable villa de luxe avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1513 m² | construit 910 m² | Terrasse 138 m² | 6 | 6 | Ref. 157866

14.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Incroyable villa de luxe avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1513 m² | construit 910 m² | Terrasse 138 m² | 6 | 6 | Ref. 157866

14.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Incroyable villa de luxe avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

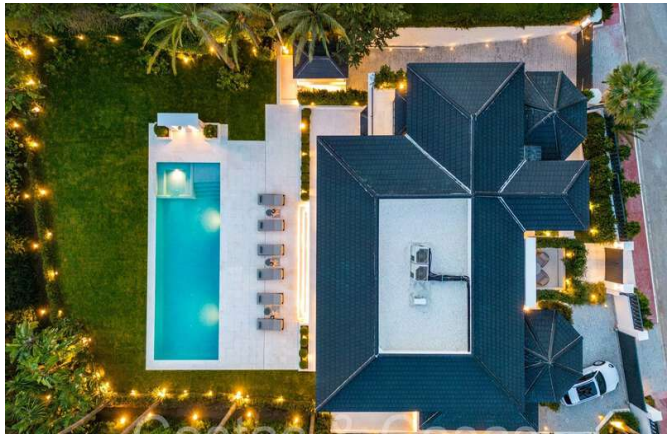
Maison | Parcelle 1513 m² | construit 910 m² | Terrasse 138 m² | 6 | 6 | Ref. 157866 | **14.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Incroyable villa de luxe avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1513 m² | construit 910 m² | Terrasse 138 m² | 6 | 6 | Ref. 157866 | **14.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.