Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prêt à emménager, appartement de luxe à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 131 m² Terrasse 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement spacieux à vendre dans un complexe de golf cinq étoiles à Marbella - Benahavis

POINTS FORTS

- Complexe fermé avec de nombreuses installations sur place.
- Vue panoramique.
- Appartement spacieux avec un haut degré de finition.
- Conception ouverte.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Emplacement privilégié dans **un complexe fermé et gardé**, composé de villas, d'appartements, **d'un hôtel, de plusieurs restaurants, de commerces de proximité, d'un golf avec académie, d'un spa bien-être avec salle de sport, tennis, centre équestre et vergers.**
Le complexe est situé dans une zone pittoresque, juste au nord de Nueva Andalucia.
Toutes les commodités sont disponibles, mais les centres commerciaux et les terrains de golf de Puerto Banus, Marbella, Nueva Andalucia et San Pedro sont tous à moins de 15 minutes en voiture.
Les jardins communaux disposent d'une sélection de piscines pour adultes et enfants.
Le complexe dispose d'un département de services où vous pouvez vous adresser pour le nettoyage et la lessive, l'entretien de la maison et du jardin, le service de gestion des clés et la gestion locative, ...

L'APPARTEMENT

En chiffres:

Superficie construite : 131m²
Surface habitable intérieure : 95m²
Terrasse : 36m²
Chambres : 2
Salles de bain : 2

Description:

Situé dans un complexe d'appartements moderne au design moderniste.
Conçu avec un mélange de techniques de construction les plus avancées et de matériaux locaux.

Orienté à l'ouest.
Vue pittoresque sur la vallée verdoyante.
Situé dans **une enclave naturelle, l'appartement bénéficie de vues spectaculaires sur la mer au sud, sur la montagne de La Concha à l'est et sur la Sierra de Las Nieves au nord.**
Intérieur élégant et lumineux avec des combinaisons de couleurs douces.
Salle de séjour ouverte avec un coin salon et un coin repas intégré.
Cuisine-salle à manger ouverte équipée d'appareils électroménagers haut de gamme.
L'utilisation innovante de l'espace, les fenêtres coulissantes du sol au plafond et les espaces ouverts tirent le meilleur parti de la lumière et favorisent une fluidité harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur.
Terrasse en partie couverte.
Sols carrelés gris clair.
2 chambres, 2 salles de bains.
La suite parentale possède sa propre salle de bain et offre également un accès à la terrasse.
Débarras et garage intérieur pour 1 voiture.

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Contrôle du climat.
Armoires intégrées.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, appartement de luxe à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 131 m² Terrasse 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, appartement de luxe à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 131 m² Terrasse 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, appartement de luxe à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 131 m² Terrasse 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, appartement de luxe à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 131 m² Terrasse 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, appartement de luxe à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 131 m² Terrasse 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Prêt à emménager, appartement de luxe à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 131 m² Terrasse 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.