Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe élégante et moderne de plain-pied à vendre dans une zone de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1014 m² | construit 319 m² | Terrasse 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900

1.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe moderniste de plain-pied à vendre près du centre d'Estepona

VENDUE

POINTS FORTS

- Proche de toutes commodités.
- Tout est situé sur un seul étage.
- Grand jardin avec piscine privée.
- Beaucoup d'intimité.
- Entièrement meublée.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Idéalement située dans une urbanisation résidentielle de golf dans la partie ouest d'Estepona.
Le centre historique d'Estepona se trouve à seulement 5 minutes en voiture.
À quelques minutes en voiture de la plage et des commodités.
Plusieurs terrains de golf se trouvent à proximité immédiate, dont un club de golf de premier plan à quelques pas.

LA VILLA

En chiffres:

Terrain : 1 014 m²
Superficie construite : 319m²
Terrasses : 139m²
Chambres : 4
Salles de bain : 2
Toilette invités

Général:

Terrain plat, entièrement clôturé par de grands cyprès.
Jardin paysager bien entretenu avec pelouse bien entretenue.

De vastes espaces extérieurs avec des espaces ouverts et couverts, pour profiter de manière optimale du climat méditerranéen toute l'année.
Piscine privée.
Exposition sud.

Description:

Villa individuelle et contemporaine à l'architecture moderne et tendance.
Utilisation de matériaux et de finitions de qualité.
La villa offre un mélange inégalé de confort, de luxe et de durabilité.
Intérieur très clair et aéré.
Espace de vie ouvert avec salon et coin repas.
La cuisine entièrement équipée dispose d'un îlot et est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme.
Les hautes fenêtres coulissantes génèrent beaucoup de lumière naturelle et donnent sur l’espace extérieur accueillant.
Coin repas intégré.
4 chambres, 2 salles de bains.
Débarras et buanderie.
Garage intérieur pour 1 voiture.
Parking privé supplémentaire pour 2 voitures.

Autres caractéristiques:
Système aérothermique.
Climatisation.
Chauffage par le sol.
Panneaux solaires.
Lumière d'extérieure.
Système d'alarme.
Auvents.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe élégante et moderne de plain-pied à vendre dans une zone de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1014 m² | construit 319 m² | Terrasse 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe élégante et moderne de plain-pied à vendre dans une zone de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1014 m² | construit 319 m² | Terrasse 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe élégante et moderne de plain-pied à vendre dans une zone de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1014 m² | construit 319 m² | Terrasse 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe élégante et moderne de plain-pied à vendre dans une zone de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1014 m² | construit 319 m² | Terrasse 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe élégante et moderne de plain-pied à vendre dans une zone de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1014 m² | construit 319 m² | Terrasse 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa de luxe élégante et moderne de plain-pied à vendre dans une zone de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1014 m² | construit 319 m² | Terrasse 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa de luxe élégante et moderne de plain-pied à vendre dans une zone de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1014 m² | construit 319 m² | Terrasse 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.