Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse en duplex de style andalou moderne entouré par la nature dans les collines de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 152 m² Terrasse 127 m² 3 2 Ref. 157959

499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prêt à emménager, luxueux penthouse de 3 chambres à vendre à Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Complexe de luxe fermé avec sécurité 24 heures et piscine chauffée.
- Vues panoramiques à couper le souffle.
- Intérieur lumineux et terrasses spacieuses.
- 3 chambres, 2 salles de bains.
- Conception ouverte.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans un **complexe unique et fermé situé au milieu d'une réserve naturelle de biosphère, protégée par l'UNESCO.**
À seulement 6 km du centre d'Elviria avec bars, restaurants, magasins et services.
A deux pas de 2 très bonnes écoles internationales.
Le complexe est spacieux et dispose d'un jardin bien entretenu, d'une piscine chauffée, d'un bar confortable, d'une terrasse bien exposée, d'une zone de yoga, d'un service de conciergerie et d'une **sécurité permanente**.

PENTHOUSE

En chiffres:

Superficie construite : 152m²
Terrasses : 127m²
3 chambres
2 salles de bains

Description:

Penthouse en duplex au 1er étage en excellent état.
Le complexe est construit dans une architecture méditerranéenne.

Utilisation de matériaux de haute qualité et finitions raffinées.
Orientation sud-est.
Un **vaste solarium offre un espace ombragé, une cuisine extérieure avec barbecue** et un espace pour installer des installations de salon.
Vues panoramiques sur le paysage montagneux pittoresque et la vallée luxuriante.
Grand espace de vie ouvert avec un salon et un coin repas intégré.
Cuisine entièrement équipée avec îlot de cuisson et appareils Siemens & Electrolux.
3 chambres, 2 salles de bains.
Sols en marbre.
1 place de parking privée.
Places de parking couvertes communes.

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Chauffage par le sol.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse en duplex de style andalou moderne entouré par la nature dans les collines de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 152 m² Terrasse 127 m² 3 2 Ref. 157959 **499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse en duplex de style andalou moderne entouré par la nature dans les collines de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 152 m² Terrasse 127 m² 3 2 Ref. 157959 **499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse en duplex de style andalou moderne entouré par la nature dans les collines de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 152 m² Terrasse 127 m² 3 2 Ref. 157959 **499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse en duplex de style andalou moderne entouré par la nature dans les collines de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 152 m² Terrasse 127 m² 3 2 Ref. 157959 **499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.