Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse de luxe élégamment rénové à vendre en bord de mer avec une vue imprenable sur la mer à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 206 m² Terrasse 56 m² 4 4 Ref. 157447

4.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de luxe en première ligne de plage avec vue imprenable sur la mer à vendre à l'Est de Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Complexe de première ligne de plage avec accès direct à la plage.
- Design d'intérieur tendance.
- 4 chambres, 5 salles de bains.
- Vues panoramiques à couper le souffle sur la mer.
- Meublé de haute qualité et prêt à emménager.
- Potentiel locatif très élevé.

L'EMPLACEMENT

Emplacement privilégié dans un complexe de première ligne de plage avec accès direct à la plage et deux piscines communes dont une chauffée.
Promenade sur la plage à pied et à vélo jusqu'à un restaurant de plage préféré d'un côté et le centre de Marbella de l'autre. Le début de la promenade de la plage de Marbella se trouve à environ une demi-heure de marche.
Le grand centre commercial La Cañada se trouve à 3 minutes en voiture.
Plusieurs installations sportives et terrains de golf se trouvent à proximité, notamment le Rio Real Golf & Hotel.
Le centre de Marbella est à quelques minutes en voiture.
L'aéroport international de Malaga se trouve à 35 minutes en voiture.

LE PENTHOUSE

En chiffres:

Superficie totale construite : 262m²
Surface intérieure construite : 206m²
Terrasses : 56m²
4 chambres
5 salles de bains
2 étages

Description:

Magnifique penthouse sur 2 étages.
Chic rénové à un niveau élevé.
Design d'intérieur tendance conçu par un architecte d'intérieur de renom.
Orienté sud.
Vues imprenables sur la mer Méditerranée jusqu'à l'État de Gibraltar et l'Afrique du Nord.
Hall d'entrée avec toilette invités et un escalier en colimaçon à l'étage.
Espace de vie confortable et ouvert avec salon TV et salle à manger intégrée.
Les hautes fenêtres coulissantes laissent entrer la lumière naturelle et donnent accès à la terrasse principale.
Cette terrasse couverte est aménagée d'un espace repas extérieur avec salon et offre une **magnifique vue mer**.
Cuisine design ouverte entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme, un bar pour le petit-déjeuner et une cave à vin.
Buanderie/débarras.
4 chambres, 5 salles de bains.
La suite parentale dispose d'une salle de bain privative, d'un grand dressing et d'un accès à une terrasse ensoleillée.
Sols de qualité grand format de couleur crème.
Buanderie.
Débarras et parking souterrain inclus.

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Cheminée électrique.
Système audio Bang & Olufsen.
Menuiserie sur mesure.
Éclairage d'ambiance.
Potentiel locatif très élevé.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe élégamment rénové à vendre en bord de mer avec une vue imprenable sur la mer à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 206 m² Terrasse 56 m² 4 4 Ref. 157447 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe élégamment rénové à vendre en bord de mer avec une vue imprenable sur la mer à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 206 m² Terrasse 56 m² 4 4 Ref. 157447 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe élégamment rénové à vendre en bord de mer avec une vue imprenable sur la mer à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 206 m² Terrasse 56 m² 4 4 Ref. 157447 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe élégamment rénové à vendre en bord de mer avec une vue imprenable sur la mer à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 206 m² Terrasse 56 m² 4 4 Ref. 157447 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe élégamment rénové à vendre en bord de mer avec une vue imprenable sur la mer à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 206 m² Terrasse 56 m² 4 4 Ref. 157447 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe élégamment rénové à vendre en bord de mer avec une vue imprenable sur la mer à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 206 m² Terrasse 56 m² 4 4 Ref. 157447 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe élégamment rénové à vendre en bord de mer avec une vue imprenable sur la mer à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 206 m² Terrasse 56 m² 4 4 Ref. 157447 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe élégamment rénové à vendre en bord de mer avec une vue imprenable sur la mer à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 206 m² Terrasse 56 m² 4 4 Ref. 157447 **4.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.