Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe entièrement rénové avec vue panoramique sur la mer Méditerranée, prêt à être emménagé, à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 41 m² 2 2 Ref. 158018

695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Magnifique appartement rénové à vendre avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

*****RESERVEE*****

POINTS FORTS DE LA PROPRIéTé

- Intérieur moderne et entièrement rénové.
- Vues panoramiques sur la mer et les jardins parfaitement entretenus.
- Complexe clôturé avec sécurité 24 heures sur 24.
- Le terrain de golf et le supermarché sont accessible à pied.
- Entièrement meublée et prêt à être emménagé.

L'EMPLACEMENT

Situé dans une résidence **fermée** bien établie, avec sécurité 24 heures sur 24, jardins tropicaux, **belle piscine communautaire**, petite **piscine intérieure chauffée et salle de sport**, en partie entouré par le terrain de golf d'Atalaya.

D'autres terrains de golf très appréciés se trouvent dans la région, à 5 ou 10 minutes en voiture.

Le village de Benahavis se trouve à quelques minutes en voiture et offre un excellent choix de bons restaurants.

Puerto Banus et la plage sont à 10 minutes en voiture. Le centre de Marbella ou le centre d'Estepona se trouvent à environ 15 minutes en voiture.

Un supermarché Mercadona et le collège bilingue Atalaya sont accessibles à pied.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

2ème étage
Surface construite : 117m²
Surface nette : 86m²
Terrasse : 41m²
2 chambres à coucher
2 salles de bains
2 places de parking souterrain : 29m2

1 salle de débarras : 5m2

Description :

Appartement au 2ème étage, **orientation sud.**
Le complexe a été construit dans un style architectural andalou.
Intérieur moderne et entièrement rénové.
Cette propriété a été conçue de manière réfléchie avec un agencement ouvert, créant un flux continu entre les espaces de vie.
Le salon est baigné de lumière naturelle, ce qui renforce la sensation d'espace et de chaleur.
Le salon, décoré avec goût, donne sur une grande terrasse qui offre de belles vues sur la mer Méditerranée et le jardin.
Une partie de la terrasse est équipée de fenêtres harmoniques en verre où la salle à manger a été créée, cet espace est chauffé.
Cuisine neuve entièrement équipée avec bar à petit déjeuner pouvant accueillir 4 personnes.
Buanderie avec lave-linge séchant neuf et chaudière électrique neuve de grande capacité, ainsi que des rangements supplémentaires.
2 chambres avec accès direct à la terrasse.
2 salles de bains entièrement rénovées (1 en-suite).
Sol carrelé avec aspect bois.
2 places de parking souterrain et 1 pièce de rangement.

Autres caractéristiques :
Climatisation nouvellement installée pour le refroidissement et le chauffage dans toutes les pièces.
Chauffage électrique supplémentaire dans les chambres.
La propriété est vendu entièrement meublée.
Placards intégrés.
Ascenseur.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe entièrement rénové avec vue panoramique sur la mer Méditerranée, prêt à être emménagé, à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 41 m² 2 2 Ref. 158018 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe entièrement rénové avec vue panoramique sur la mer Méditerranée, prêt à être emménagé, à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 41 m² 2 2 Ref. 158018 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe entièrement rénové avec vue panoramique sur la mer Méditerranée, prêt à être emménagé, à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 41 m² 2 2 Ref. 158018 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe entièrement rénové avec vue panoramique sur la mer Méditerranée, prêt à être emménagé, à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 41 m² 2 2 Ref. 158018 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe entièrement rénové avec vue panoramique sur la mer Méditerranée, prêt à être emménagé, à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 41 m² 2 2 Ref. 158018 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe entièrement rénové avec vue panoramique sur la mer Méditerranée, prêt à être emménagé, à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 41 m² 2 2 Ref. 158018 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe entièrement rénové avec vue panoramique sur la mer Méditerranée, prêt à être emménagé, à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 117 m² Terrasse 41 m² 2 2 Ref. 158018 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.