Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe rénové de haute qualité à vendre dans un complexe en première ligne de plage sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 32 m² 3 2 Ref. 158058

2.395.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de luxe de qualité à vendre avec vue sur la mer entre Marbella - Estepona

Points forts

- Complexe en première ligne de plage avec accès direct à la plage et à la promenade.
- Complexe exclusif avec 3 piscines dont 1 chauffée et installations.
- Entièrement rénové à un niveau élevé.
- Belles vues sur le jardin, les piscines et la mer.
- Prêt à emménager + meublé

L'EMPLACEMENT

Situé dans une **urbanisation balnéaire exclusive** sur le New Golden Mile, à **distance de marche et de vélo du centre d'Estepona**.
Vous bénéficiez d'un **accès direct à la plage avec toutes les commodités**, commerces, écoles, restaurants de premier ordre et le complexe Laguna Villa accessible à pied.
Il existe de nombreux terrains de golf sur le New Golden Mile.
San Pedro et Puerto Banus sont à environ 15 minutes en voiture.
Le complexe dispose de jardins magnifiquement entretenus et d'installations, dont son propre restaurant, une piscine intérieure chauffée, 2 piscines extérieures, une salle de fitness, un bain turc, un sauna, un jacuzzi et une sécurité 24h/24.

L'APPARTEMENT

En chiffres:

Superficie construite : 134m²
Terrasses : 32m²
3 chambres
2 salles de bains

Description:

Appartement de luxe spacieux.
Entièrement rénové avec des matériaux de qualité.
Orienté sud-ouest.
Belles vues sur les jardins tropicaux et la mer Méditerranée.
Disposition ouverte.
Le salon se connecte à la terrasse via des fenêtres coulissantes entièrement escamotables.
Cette terrasse est couverte, équipée d'une table à manger et peut être fermée par des rideaux de fenêtre.

Cuisine équipée avec îlot de cuisson où vous pouvez vous asseoir et avec appareils électroménagers Miele haut de gamme.
3 chambres, 2 salles de bains.
La suite principale dispose d'une salle de bain ouverte, d'une cheminée électrique et offre également un accès à la terrasse.
Sols de qualité de couleur crème.
Buanderie.
Débarras et de parking dans le garage commun inclus.

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Cheminée électrique.
Système audio Bang & Olufsen.
Armoires intégrées.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe rénové de haute qualité à vendre dans un complexe en première ligne de plage sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 32 m² 3 2 Ref. 158058 **2.395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement de luxe rénové de haute qualité à vendre dans un complexe en première ligne de plage sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 32 m² 3 2 Ref. 158058 **2.395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe rénové de haute qualité à vendre dans un complexe en première ligne de plage sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 32 m² 3 2 Ref. 158058 **2.395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe rénové de haute qualité à vendre dans un complexe en première ligne de plage sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 32 m² 3 2 Ref. 158058 **2.395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe rénové de haute qualité à vendre dans un complexe en première ligne de plage sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 32 m² 3 2 Ref. 158058 **2.395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe rénové de haute qualité à vendre dans un complexe en première ligne de plage sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 32 m² 3 2 Ref. 158058 **2.395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.