Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Superbe maison de ville méditerranéenne à vendre dans une urbanisation très réputée et sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 248 m² Terrasse 128 m² 4 3 Ref. 158008

1.895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maison luxueusement rénovée à vendre sur le Golden Mile de Marbella

RÉSERVÉE

POINTS FORTS

- Idéalement située dans une urbanisation fermée avec sécurité 24h.
- À distance de marche du Puente Romano Resort et de la plage.
- Récemment rénovée à un niveau élevé.
- Intimité et sécurité garanties.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Emplacement privilégié au cœur du prestigieux Golden Mile.
Dans une **urbanisation de luxe fermée et gardée en permanence.**
Très courte distance en voiture ou à pied des commodités locales les plus proches, de plusieurs supermarchés et restaurants.
À **distance de marche des complexes de luxe Puente Romano et Marbella Club**, chacun offrant un large choix de services, commodités, installations et restaurants de luxe.
Puerto Banus et les nombreux et magnifiques parcours de golf de la Golf Valley de Nueva Andalucia se trouvent à seulement quelques minutes en voiture.
Le centre de Marbella se trouve à seulement 5 minutes en voiture.
La communauté fermée dispose d'une piscine et d'espaces communs entretenus.

LA MAISON MITOYENNE

En chiffres:

Superficie construite : 248m²
Terrasses : 128m²
4 chambres, 3 salles de bains
Toilette invités

Description:

Maison de ville de prestige dans un complexe sécurisé et fermé construit dans un style architectural méditerranéen.
Un **design intérieur élégant** avec un mélange de luxe contemporain et de confort moderne.
Utilisation de matériaux de très haute qualité et de grandes marques.
Orientée à l'est.
Le **solarium offre la possibilité de profiter des magnifiques couchers de soleil** et offre également une vue formidable sur les environs.
Le **salon tendance** dispose d'une cheminée et s'ouvre sur l'espace extérieur.
Salle à manger intégrée.
Cuisine ouverte de qualité, entièrement équipée, sur mesure, avec un îlot de cuisson où s'asseoir et des équipements ultramodernes.
4 chambres et 3 salles de bains.
La 4ème chambre d'amis en suite est située à l'étage inférieur, qui peut éventuellement être transformée en salle de jeux, home cinéma, salle de sport, bureau, ...
La chambre principale a une salle de bain joliment finie avec double vasque et baignoire.
Les 2 chambres d'invités aux étages supérieurs disposent chacune de leur propre balcon.
Débarras, buanderie.
Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Cheminée.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe maison de ville méditerranéenne à vendre dans une urbanisation très réputée et sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 248 m² Terrasse 128 m² 4 3 Ref. 158008 **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe maison de ville méditerranéenne à vendre dans une urbanisation très réputée et sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 248 m² Terrasse 128 m² 4 3 Ref. 158008 **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Superbe maison de ville méditerranéenne à vendre dans une urbanisation très réputée et sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 248 m² Terrasse 128 m² 4 3 Ref. 158008 **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.