Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maison de prestige à vendre dans une enclave de golf recherchée d'Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 174 m² | construit 267 m² | - | 4 | 3 | Ref. 158101

1.895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Belle maison mitoyenne à vendre à Aloha Golf avec vue sur la montagne, le golf et la mer à Nueva Andalucia, Marbella

VENDUE

POINTS FORTS

- Emplacement de choix à proximité de toutes les commodités.
- Disposition ouverte et terrasses généreuses.
- Vues formidables sur le golf, les montagnes et la mer.
- Entièrement rénovée.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Niché au milieu de parcours de golf prestigieux, **à distance de marche du club-house Aloha Golf**.
Plusieurs terrains de golf de première classe, dont les terrains de golf de Los Naranjos et de Las Brisas.
Puerto Banus, connu pour son port de plaisance exclusif, ses boutiques de créateurs, ses clubs de plage élégants et ses restaurants chics, se trouve à environ 5 minutes en voiture.
L'urbanisation offre des jardins communaux et une piscine.

LA MAISON MITOYENNE

En chiffres:

Terrain : 174m²
Superficie construite : 267m²
4 chambres
3 salles de bains
2 toilettes séparées

Description:

Maison de ville de haute qualité dans un complexe fermé construit dans un style architectural méditerranéen.
Entièrement rénovée comprenant électricité neuve, climatisation, volets et chaudière.
Utiliser des matériaux de qualité.

L'intérieur est à la fois de bon goût et contemporain, complété par un mobilier de haute qualité qui respire le confort et le style.
Orientation sud-est.
Vues sur la montagne de La Concha, le golf et la mer.
Disposition ouverte.
Un solarium spacieux offre un lounge ombragé.
Espace de vie lumineux avec salon, cheminée double face et coin repas intégré.
Depuis le séjour, de hautes fenêtres coulissantes donnent accès à une vaste terrasse ensoleillée.
Une cuisine sur mesure, équipée du top électroménager.
4 chambres, 3 salles de bains.
La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et de nombreux espaces de rangement.
Buanderie et débarras.
Garage double intérieur.

Autres caractéristiques:
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage au sol dans toutes les salles de bains.
Cheminée au gaz.
Menuiserie sur mesure.
Armoires intégrées.
Équipement haut de gamme Miele.
Volets roulants.
Éclairage LED.
Caméras extérieures.
Auvents.
Irrigation automatique.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison de prestige à vendre dans une enclave de golf recherchée d'Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 174 m² | construit 267 m² | - | 4 | 3 | Ref. 158101 | **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison de prestige à vendre dans une enclave de golf recherchée d'Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 174 m² | construit 267 m² | - | 4 | 3 | Ref. 158101 | 1.895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison de prestige à vendre dans une enclave de golf recherchée d'Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 174 m² | construit 267 m² | - | 4 | 3 | Ref. 158101 | 1.895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison de prestige à vendre dans une enclave de golf recherchée d'Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 174 m² | construit 267 m² | - | 4 | 3 | Ref. 158101 | **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Maison de prestige à vendre dans une enclave de golf recherchée d'Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 174 m² | construit 267 m² | - | 4 | 3 | Ref. 158101 | **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.