Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe moderne prête à emménager avec vue imprenable sur la mer à vendre, située à La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1000 m² | construit 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuse villa design à vendre dans une communauté privilégiée de La Quinta, Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Proche de toutes commodités.
- Espaces extérieurs animés.
- Vue mer panoramique.
- 5 chambres, 5 salles de bains.
- Solarium avec 2ème piscine.
- Home cinéma, salle de sport, sauna, …
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Exclusivement située en position élevée, dans un quartier résidentiel sur les collines de La Quinta.
Proche de toutes commodités nécessaires.
La région est proche de La Quinta Golf, avec plusieurs clubs de golf de premier plan à proximité, notamment Las Brisas, Aloha et Los Naranjos Golf.
Le centre de Marbella et Puerto Banus sont accessibles en 10 minutes en voiture.

LA VILLA

En chiffres:

Terrain : 1 000 m²
Superficie totale construite : 678m²
5 chambres, 5 salles de bains
3 toilettes invités
3 étages + solarium

Général:

Terrain clôturé en position surélevée.
Extérieur soigné avec une architecture de jardin de grande qualité.
Piscine privée avec salon adjacent.
De vastes terrasses ouvertes et couvertes offrent beaucoup d'espace pour installer des installations de détente et de restauration.

Sur le solarium, vous pourrez profiter d'une 2ème piscine avec hydromassage et de nombreux espaces de détente pour profiter de couchers de soleil à couper le souffle.
Orientation sud-est.
Vues panoramiques sur la vallée, le paysage montagneux et la mer Méditerranée vers la côte nord de l'Afrique.

Description:

Villa individuelle à l'architecture sophistiquée et construite avec des matériaux de haute qualité et un design moderne.
Lorsque vous entrez dans la villa, vous entrez dans l'espace de vie richement éclairé où vous pourrez profiter d'un horizon bleu.
Le séjour offre des salons et une salle à manger intégrée.
Cuisine design ouverte et entièrement équipée avec un grand îlot de cuisson et des appareils Gaggenau.
Les fenêtres coulissantes du sol au plafond avec profils encastrés offrent une transition fluide vers l'espace extérieur.
5 chambres et 5 salles de bains.
A l'étage inférieur **un bar personnalisé, une salle de jeux et un salon TV.**
Bodega à vin climatisée.
Salle de remise en forme avec hammam et sauna.
Garage intérieur avec kitchenette, débarras et espace pour 1 voiture.
Abri voiture pour 3 voitures.

Autres caractéristiques:
Ascenseur à tous les étages.
Balustrades en verre autour des terrasses.
Système domotique.
Système audio Wilkins.
Cheminée.
Éclairage LED.
…

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe moderne prête à emménager avec vue imprenable sur la mer à vendre, située à La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1000 m² | construit 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158 | 6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe moderne prête à emménager avec vue imprenable sur la mer à vendre, située à La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1000 m² | construit 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158 | **6.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe moderne prête à emménager avec vue imprenable sur la mer à vendre, située à La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1000 m² | construit 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158 | 6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de luxe moderne prête à emménager avec vue imprenable sur la mer à vendre, située à La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1000 m² | construit 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.