Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse en duplex luxueux et moderne avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 191 m² Terrasse 63 m² 4 2 Ref. 158199 **1.199.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse contemporain et spacieux à vendre à Benalmadena, Costa del Sol

VENDU

POINTS FORTS

- Emplacement fantastique avec une connectivité pratique.
- Complexe avec une large gamme de commodités de première classe.
- Architecture avant-gardiste avec un design ouvert.
- 4 Chambres.
- Orientation sud.
- Vue mer panoramique.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé au calme dans une urbanisation établie et exclusive sur les collines de Benalmadena, avec une vue magnifique sur la mer Méditerranée.
Malgré un environnement calme et idyllique, l'urbanisation bénéficie d'une excellente connectivité. De nombreuses commodités et un resort 5 étoiles réputé offrant une large gamme de commodités, de services et de loisirs se trouvent à seulement 1 minute en voiture.
Un grand supermarché est accessible à pied.
La plage est à environ 5 minutes en voiture.
Le complexe résidentiel présente un design avant-gardiste élégant et unique.
Les résidents bénéficient d'un centre de bien-être au look futuriste avec sauna et bain turc, d'une piscine intérieure chauffée et d'une salle de sport entièrement équipée
En outre, 2 piscines extérieures, un coin barbecue, une salle multifonctionnelle et une connexion Wi-Fi dans toutes les zones communes.
Le complexe est entièrement clôturé et dispose d'un système de vidéosurveillance et d'un service de conciergerie.

LE PENTHOUSE

En chiffres:

Superficie construite : 191m²
Superficie des terrasses : 63m²
4 chambres
2 salles de bains
2 étages

Description:

Penthouse en duplex dans un complexe moderne récemment achevé en 2022.
Finition soignée et utilisation de matériaux de haute qualité.
Orienté sud.
Vue phénoménale et dégagée sur la mer Méditerranée.
Une terrasse ensoleillée est équipée d'une table à manger et d'un lounge.
Intérieur très lumineux et aéré avec un agencement ouvert.
Les grandes baies vitrées maximisent la présence de lumière naturelle et accentuent les vues spectaculaires sur la mer.
Séjour avec salon TV et coin repas intégré.
La cuisine ouverte et moderne est équipée d'appareils électroménagers de haute qualité et offre de nombreux espaces de rangement.
4 chambres et 2 salles de bains.
Les 2 chambres du dernier étage ont accès à une terrasse spacieuse et ouverte.
Buanderie séparée.
Débarras de 10m² et garage intérieur pour 2 voitures inclus.

Comparé aux autres penthouses de ce complexe, ce penthouse est 20 % plus grand et dispose d'une chambre supplémentaire.

À cela s'ajoutent des extras : cuisine plus grande, pergola électrique sur toute la largeur et la longueur. Chauffage au sol dans toute la maison. Volets roulants électriques. Climatisation de zone aérienne.

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Chauffage par le sol.
Balustrades en verre.
Auvents motorisés.
Volets électriques.
Stores enrouleurs installés.
Wifi.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse en duplex luxueux et moderne avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 191 m² Terrasse 63 m² 4 2 Ref. 158199 **1.199.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse en duplex luxueux et moderne avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 191 m² Terrasse 63 m² 4 2 Ref. 158199 **1.199.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse en duplex luxueux et moderne avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

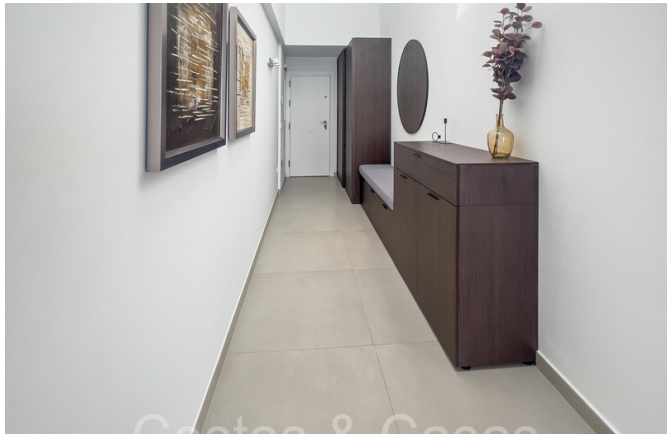
Appartement - construit 191 m² Terrasse 63 m² 4 2 Ref. 158199 **1.199.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse en duplex luxueux et moderne avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 191 m² Terrasse 63 m² 4 2 Ref. 158199 **1.199.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse en duplex luxueux et moderne avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 191 m² Terrasse 63 m² 4 2 Ref. 158199 **1.199.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse en duplex luxueux et moderne avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 191 m² Terrasse 63 m² 4 2 Ref. 158199 **1.199.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.