Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa andalouse de caractère à vendre, adjacente à la plage sur le Golden Mile de Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement imbattable : première ligne de plage sur le Golden Mile.
- À distance de marche des restaurants, des clubs, des commodités et de Puerto Banus.
- Magnifique vue mer.
- Idéal comme maison de vacances et/ou comme investissement.

L'EMPLACEMENT

Emplacement imbattable directement sur la plage du prestigieux et populaire Golden Mile de Marbella.
À distance de marche et avec accès direct à la plage du Golden Mile et à sa promenade.
À quelques pas des clubs de plage haut de gamme, des commodités dont un supermarché, des restaurants et des complexes hôteliers 5 étoiles Puente Romano et Marbella Club.
À distance de marche de Puerto Banus avec ses nombreuses boutiques et sa marina élégante.
A 7 minutes en voiture du centre de Marbella, à 5 minutes en voiture de la vallée du golf.

LA VILLA

En chiffres:

Terrain : 885m²
Superficie totale construite : 403m²
6 chambres, 6 salles de bains

Général:

Terrain adjacent au boulevard et à la plage.
Espace extérieur bien entretenu composé de plusieurs terrasses complétées par 3 fontaines et carrelages peints à la main.
Les **terrasses ensoleillées et ombragées** offrent suffisamment d'espace pour installer des options de lounge, une cuisine extérieure avec coin barbecue et bien plus encore.
Une **piscine intégrée** avec une terrasse ensoleillée adjacente.
Orienté sud.
Vues ouvertes sur la mer Méditerranée vers la côte nord de l'Afrique.

Description:

Villa mitoyenne de style andalou traditionnel.
Décoration de caractère.
Séjour spacieux avec salon TV et coin repas intégré.
Cuisine séparée, entièrement équipée d'appareils Miele et avec un îlot central.
2ème chill-out avec cheminée.
6 chambres et 6 salles de bains.
Chambre principale avec dressing et salle de bain en suite avec vue mer imprenable.
Logement du personnel intérieur.
Garage double.
Il y a la possibilité de transformer la villa en maison contemporaine.

Autres caractéristiques:
Sols en marbre et chêne
Climatisation.
Cheminées.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villa de luxe avec vue dégagée sur la mer à vendre, directement sur la plage du prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 885 m² | construit 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.