Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa design élégante à vendre dans l'exclusif Marbella Club Golf Resort à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5388 m² | construit 352 m² | Terrasse 185 m² | 4 | 5 | Ref. 158238

3.390.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe moderne et élégante à vendre avec vue panoramique sur les montagnes, le golf et la mer dans un prestigieux complexe de golf à Benahavis - Marbella

VENDUE

POINTS FORTS

- Dans un complexe de golf renommé à Benahavis.
- Vues panoramiques sur le golf, les montagnes et la mer.
- Vastes espaces extérieurs avec piscine privée.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située dans le prestigieux Marbella Club Golf Resort, au milieu des collines de Benahavis, mais proche de toutes commodités.
Entourée d'une nature magnifique et de propriétés de luxe similaires.
Le resort est **clôturée et dispose d'une sécurité permanente.**
Le complexe de golf dispose de **deux parcours de golf de 18 trous, d'une école de golf, d'un club-house exclusif, de cafés et de restaurants et d'un centre équestre équipé.**
Les résidents du complexe bénéficient d'un **service de navette gratuit du club-house au Marbella Club Hotel sur le Golden Mile.**
Il se trouve à seulement 20 minutes en voiture du Marbella Club Hotel, de Puente Romano et de toutes les commodités de luxe du Golden Mile de Marbella. Il se trouve également à quelques minutes en voiture d'autres terrains de golf, du magnifique Puerto Banus, de San Pedro, de Marbella, d'Estepona et du village gastronomique de Benahavis.

LA VILLA

En chiffres:

Terrain : 5 388 m²
Superficie construite : 352m²
Superficie des terrasses : 185m²
4 chambres
5 salles de bains

Général:

Située sur un terrain surélevé de 5 388 m².
Espace extérieur bien entretenu avec jardin paysagé.
Impressionnante piscine à débordement avec système d'eau salée et terrasse en bois adjacente.
De vastes terrasses offrent un espace pour installer des installations de détente et un coin repas extérieur.
Vous bénéficiez d'une **vue enchanteresse sur la mer, les montagnes et le golf verdoyant.**

Description:

Villa individuelle et écologique à l'architecture épurée et moderne.
Conçue avec des lignes fines, des couleurs neutres et de grandes fenêtres, ce qui crée un espace intérieur lumineux.
L'intérieur offre un **mélange harmonieux de design contemporain, de savoir-faire et d'environnement à couper le souffle.**
Dès votre entrée dans la villa, vous serez submergé par la vue phénoménale qui vous entoure.
Un séjour tendance avec cheminée et coin salon.
Une cuisine entièrement équipée au style minimaliste présente un design épuré, un îlot et des équipements de haute qualité.
Planchers de céramique et de bois franc de qualité.
Débarras et 2 places de parking dans un garage privé

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Chauffage au sol dans toute la maison.
Cheminée.
Balustrades en verre.
Double verre.
Dressing et armoires sur mesure.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa design élégante à vendre dans l'exclusif Marbella Club Golf Resort à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5388 m² | construit 352 m² | Terrasse 185 m² | 4 | 5 | Ref. 158238

3.390.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa design élégante à vendre dans l'exclusif Marbella Club Golf Resort à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5388 m² | construit 352 m² | Terrasse 185 m² | 4 | 5 | Ref. 158238

3.390.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.