Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe rénovée de haute qualité à vendre, près de la plage à l'est de Marbella

POINTS FORTS

- À distance de marche des commodités et des plus belles plages de Marbella.
- Vues phénoménales sur la mer.
- Piscine chauffée.
- 5 chambres, 5 salles de bains.
- Entièrement rénovée.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située dans un quartier résidentiel calme et convoité à l'est du centre de Marbella.
À deux pas des longues plages de sable doré de l'est de Marbella, largement considérées comme les meilleures de toute la région de Marbella.
De nombreuses installations, notamment des clubs sportifs, des écoles, des restaurants, des bars, des clubs de plage, des supermarchés, etc., sont accessibles à pied.
Le centre de Marbella, le centre commercial La Cañada et l'hôpital Costa del Sol sont à quelques minutes en voiture.
L'aéroport international de Malaga est à 25 minutes en voiture.

LA VILLA

En chiffres:

Terrain : 571m²
Superficie construite : 359m²
5 chambres
5 salles de bains
3 étages

Général:

Terrain plat entièrement clôturé.
Extérieur entièrement paysagé avec piscine privée chauffée.
Vaste terrasse ensoleillée avec divers équipements de salon et un jacuzzi.
Terrasse ombragée avec cuisine extérieure et grill-barbecue intégré.

Orientée sud.
Vue panoramique sur la mer Méditerranée depuis la suite parentale.

Description:

Villa individuelle de style architectural méditerranéen moderne.
Rénovée avec des matériaux de qualité et des équipements modernes.
Intérieur contemporain et lumineux.
Espace de vie à aire ouverte.
Coin repas intégré.
Les baies vitrées inondent l'intérieur de lumière naturelle.
Cuisine spacieuse et équipée avec un bar pour le petit-déjeuner et une buanderie attenante.
Il y a 5 chambres au total, chacune avec une salle de bains privative.
La suite principale dispose d'un beau plafond voûté et d'un balcon privé où vous pourrez profiter d'une **magnifique vue mer panoramique**.
Mini cave à vin.
A l'étage inférieur, vous trouverez 2 grandes chambres avec salle de bains privative et un salon TV cosy.
Buanderie, débarras.
Salle technique.
Parking privé pour 1 voiture.

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Chauffage au sol dans toute la villa.
Armoires intégrées.
Système domotique.
Douche extérieure.
Lumière d'extérieure.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Prête à emménager, chic villa de luxe méditerranéenne à vendre, près de la plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 571 m² | construit 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.