Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse à vendre dans un complexe de première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 127 m² Terrasse 31 m² 2 2 Ref. 158828

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement moderne à vendre avec piscine privée entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Penthouse en duplex.
- Multiples terrasses et piscine privée.
- Orientation sud avec vue mer.
- Complexe de plage fermé avec sécurité et installations permanentes.
- Fort potentiel locatif.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Emplacement convoité dans un **complexe en première ligne de plage** sur le New Golden Mile, entre Marbella et le centre d'Estepona.
À distance de vélo et à pied d'Estepona et de tout ce que ce centre animé a à offrir.
À distance de marche du Kempinski et du Laguna Village Resort.
Le complexe bénéficie d'un **accès direct à la plage** et d'une belle promenade avec de nombreuses options de restaurants et de magasins à proximité.
Le complexe dispose de 2 piscines extérieures, d'une piscine intérieure chauffée avec espace détente, d'un sauna à vapeur, d'une salle de fitness et d'un court de paddle intérieur.
Équipements supplémentaires : réception 24h/24, Wi-Fi dans toutes les zones communes et caméras de sécurité.

LE PENTHOUSE

En chiffres:

Surface construite : 127m²
Superficie des terrasses : 31m²
Chambres : 2
Salles de bain : 2
Toilette invités

Description:

Penthouse en duplex spacieux sur 2 étages.
Utilisation de matériaux et de finitions de qualité.

Au dernier étage, vous pourrez profiter d'une terrasse ensoleillée et d'une piscine privée intégrée.
Les hautes fenêtres coulissantes génèrent beaucoup de lumière naturelle et donnent sur les terrasses.
Exposition sud avec vue sur la mer.
Séjour confortable avec salon TV et accès direct à la terrasse principale.
Cuisine pratiquement équipée avec une fenêtre ouvrant sur le séjour.
Buanderie.
Coin repas intégré.
2 chambres, 2 salles de bains.
Toilette séparée.
Débarras et garage inclus.

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Sols en marbre.
Armoires intégrées.
Fort potentiel locatif**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre dans un complexe de première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 127 m² Terrasse 31 m² 2 2 Ref. 158828 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre dans un complexe de première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 127 m² Terrasse 31 m² 2 2 Ref. 158828 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre dans un complexe de première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

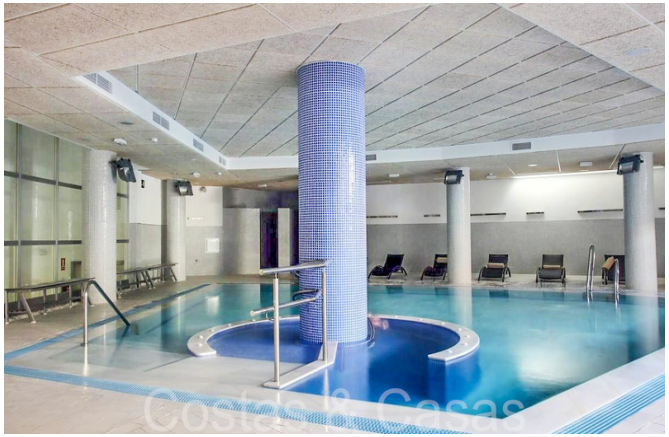
Marbella Area

Appartement - construit 127 m² Terrasse 31 m² 2 2 Ref. 158828 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Penthouse à vendre dans un complexe de première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 127 m² Terrasse 31 m² 2 2 Ref. 158828 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.