Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouveau développement de luxe avec villas de luxe haut de gamme à vendre dans un complexe de golf à Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 1174 m² | construit 474 à 568 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159000-P

1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas de prestige de nouvelle construction à vendre sur le terrain de golf de Mijas, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Nouvelles villas de charme.
- Complexe fermé.
- Golf de première ligne.
- Vues panoramiques sur la mer, la vallée et le golf.
- Plan ouvert.
- Dernières villas!

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé dans une **urbanisation fermée emblématique en position élevée, à côté du terrain de golf.**
Située dans un quartier calme et verdoyant, mais proche de toutes les commodités nécessaires et de la plage.
10 terrains de golf dans les environs..
Accès facile à la route côtière A7 qui offre des possibilités infinies d'excursions.
Marbella et Puerto Banus, avec leur vaste choix de restaurants, boutiques, centres commerciaux et installations de loisirs, se trouvent à 30 à 35 minutes en voiture.
Fuengirola se trouve à 15 minutes en voiture. L'aéroport est à 25 minutes et la ville de Malaga à 35 minutes.

LES VILLAS

En chiffres:

Terrain : 1 157 m² -1 174 m²
Construit au total : 474m² - 568m²
Intérieur construit : 357m² - 399m²
5 chambres, 5 salles de bains
Jardin : 281m² - 421m²
Prix : €1.825.000 - €2.321.640

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Général:

Terrain spacieux et entièrement clôturé en position surélevée à côté du terrain de golf.
Les villas sont positionnées autour de l'un des terrains de golf avec lac et s'intègrent au terrain de golf sans compromettre sa durabilité.
Architecture de jardin de haute qualité avec des plantes méditerranéennes et des espaces de détente confortables.
Une piscine à débordement avec une cuisine extérieure adjacente avec bar et lounge.
Une 2ème cuisine extérieure avec bar en rez-de-jardin inférieur.

Description:

Une collection boutique de 13 villas individuelles neuves au design moderniste et architectural.
Il ne reste que 4 villas!
Conçues selon des spécifications élevées avec les dernières technologies.
Les fenêtres coulissantes du sol au plafond avec profils encastrés assurent une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur.
Espace de vie lumineux et ouvert avec un agencement ouvert.
Cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot de cuisson où vous pourrez vous asseoir.
Salle à manger intégrée.
5 chambres et 5 salles de bains.
Un **espace multifonctionnel** au sous-sol peut **être aménagé librement**.
Débarras.
Abri voiture pour 3 voitures.

Autres caractéristiques:
Ascenseur à tous les étages.
Climatisation.
Chauffage par le sol.
Cheminée. (plusieurs)
Double verre.
Balustrades en verre.
Armoires intégrées.
Sols en porcelaine de qualité.
Volets roulants motorisés.
Auvents.
Système de sécurité.
Eclairage LED intérieur et extérieur.
Système domotique sophistiqué.

A vendre sur plan / en construcion

Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous profitez de notre connaissance du marché et de notre excellent service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouveau développement de luxe avec villas de luxe haut de gamme à vendre dans un complexe de golf à Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 1174 m² | construit 474 à 568 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159000-P

1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouveau développement de luxe avec villas de luxe haut de gamme à vendre dans un complexe de golf à Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 1174 m² | construit 474 à 568 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159000-P

1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nouveau développement de luxe avec villas de luxe haut de gamme à vendre dans un complexe de golf à Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 1174 m² | construit 474 à 568 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159000-P

1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.