Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prêt à emménager, penthouse contemporain avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de haut standing à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 187 m² Terrasse 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de luxe moderniste à vendre avec de belles vues sur la mer à Marbella - Benahavis

VENDU

POINTS FORTS

- Dans une réserve naturelle avec toutes les commodités, terrain de golf en plus avec une île et une plage artificielle.
- Complexe fermé avec sécurité 24h.
- Vues fantastiques sur la mer Méditerranée.
- Design intérieur élégant avec disposition ouverte.
- Piscine privée.
- Meublé contemporain.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans un **complexe fermé et gardé de villas et d'appartements comprenant un hôtel, plusieurs restaurants, commerces de proximité, golf avec académie, spa bien-être avec salle de sport, tennis, centre équestre et vergers.**
Les installations de l'ensemble de la station devraient être achevées début 2026.
Le complexe est situé dans les magnifiques montagnes de la Sierra de las Nieves, juste au nord de Nueva Andalucia.
Toutes les commodités sont disponibles, mais les centres commerciaux et les terrains de golf de Puerto Banus, Marbella, Nueva Andalucia et San Pedro sont tous à moins de 15 minutes en voiture.
Le complexe bénéficie de jardins communaux et d'une piscine.

LE PENTHOUSE

En chiffres:

Superficie totale construite : 187m²
Superficie construite : 166m²
Superficie des terrasses : 163m²
Chambres : 4
Salles de bain : 3
Toilette invités
1 étage

Description:

Penthouse moderniste dans un complexe boutique.
Utiliser des équipements de qualité et des matériaux de première qualité.
Exposition sud.
Vues panoramiques sur le lac, le paysage montagneux, le golf et la mer Méditerranée.
La terrasse très spacieuse est équipée d'une piscine privée et de nombreux espaces de détente et de divertissement.
Les fenêtres coulissantes du sol au plafond, entièrement rétractables, avec profils encastrés offrent une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur.
Espace de vie lumineux à aire ouverte.
Cuisine ouverte de haute qualité avec appareils Siemens et îlot de cuisson.
Coin repas intégré.
4 chambres, 3 salles de bains et toilette séparée.
Sols en carrelage en pierre naturelle grand format.
Débarras.
3 places de parking intérieures incluses.

Autres caractéristiques:
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Armoires intégrées.
Balustrades en verre sans rebord.
Système domotique.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, penthouse contemporain avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de haut standing à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 187 m² Terrasse 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, penthouse contemporain avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de haut standing à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 187 m² Terrasse 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, penthouse contemporain avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de haut standing à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 187 m² Terrasse 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, penthouse contemporain avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de haut standing à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 187 m² Terrasse 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Prêt à emménager, penthouse contemporain avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de haut standing à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 187 m² Terrasse 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.