Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa moderniste sur plan de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique sur la mer à Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 832 m² | construit 219 m² | - | 4 | 3 | Ref. 159777-P

1.199.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe neuve et moderne avec vue sur la mer à vendre à Mijas

VENDUE

POINTS FORTS

- Villa moderne de nouvelle construction
- Proche de toutes commodités.
- Magnifique vue sur les montagnes et la mer.
- Plan ouvert.
- 4 chambres, 3 salles de bains.
- Permis de construire accordé.
- Sur plan.

L'EMPLACEMENT

Située dans une **communauté fermée et sécurisée**, entourée de beautés naturelles et de montagnes sur les collines de la municipalité de Mijas.
A 10 minutes en voiture de la plage, du centre de Fuengirola et de Benalmadena, qui offrent tous deux un très large choix de restaurants, bars, boutiques, installations sportives et de divertissement.
A 5 minutes en voiture de toutes commodités.
A moins de 15 minutes en voiture de l'aéroport.

LA VILLA

En chiffres:

Terrain : 832m²
Superficie construite : 219m²
Superficie intérieure (nette) : 175m²
Chambres : 4
Salles de bain : 3
Bureau

Général:

Fenced plot.
Extérieur bien entretenu et aménagé avec des massifs de fleurs colorés et nécessitant peu d'entretien.
Piscine à débordement avec une terrasse ensoleillée adjacente.
Terrasse pergola avec cuisine extérieure, bar et coin repas extérieur.
Terrasses ensoleillées et ombragées avec espace pour installer des salons.
Vues sur les environs et la mer Méditerranée.

Description:

Villa individuelle neuve de construction au design contemporain, sur plan.
Soigneusement conçue avec une attention portée au confort et à une finition raffinée.
Intérieur lumineux et contemporain avec aménagement ouvert.
Espace de vie ouvert avec salon et coin repas intégré.
Cuisine ouverte et moderne entièrement équipée avec des appareils électroménagers de haute qualité.
Les baies vitrées s'ouvrent sur les terrasses et génèrent beaucoup de lumière naturelle.
4 chambres, 3 salles de bains.
Espace bureau.
Abri pour 1 voiture.

La construction sera achevée dans 13 mois.

Autres caractéristiques:
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Système aérothermique pour eau chaude sanitaire.
Cheminée.
Panneaux solaires.
Double verre.
Sols en porcelaine de haute qualité 60x60cm.
Armoires intégrés.
Balustrades en verre.
Appareils de cuisine de Siemens ou similaires.
Système d'interphone vidéo.
Installation de borne de recharge pour véhicules électriques.

Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous profitez de notre connaissance du marché et de notre excellent service.