Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse andalou avec un design intérieur scandinave à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 238 m² Terrasse 117 m² 3 3 Ref. 159800

1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse rénové de prestige à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Rénové dans un style scandinave.
- Complexe fermé avec sécurité 24h.
- Intérieur lumineux et beaucoup d'espace terrasse.
- Vue imprenable sur la mer, surplombant la vallée du golf.
- Entièrement meublé avec des meubles design.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans un complexe d'appartements privé et prisé avec **sécurité permanente et service de conciergerie.**
Dans un quartier calme et verdoyant entouré de nombreux terrains de golf prestigieux dont Aloha Club, Las Brisas et Los Naranjos Golf avec toutes les installations associées.
A 5 minutes en voiture de la plage et du chic Puerto Banus et à 10 minutes du centre de Marbella.
Le complexe dispose de jardins paysagers tropicaux matures, d'une grande piscine, d'une salle de sport avec sauna et de 2 courts de tennis.

LE ATTIQUE EN DUPLEX

En chiffres:

Superficie totale construite : 355m²
Superficie construite : 238m²
Superficie des terrasses : 117m²
Chambres : 3
Salles de bain : 3
Toilette invités
2 étages

Description:

Penthouse spacieux dans un complexe construit dans une architecture méditerranéenne.
2 étages résidentiels.
Entièrement rénové en 2023 avec un souci particulier du design et du luxe.
Utilisation de matériaux de haute qualité et de **finitions raffinées.**
L'appartement **allie le charme andalou à l'élégance moderne**.
Orienté sud-ouest.
Vues panoramiques sur les golfs et la mer Méditerranée.
La terrasse principale offre des espaces à la fois ombragés et ensoleillés, tandis que la terrasse de l'étage supérieur sera équipée d'un jacuzzi.
Séjour ouvert avec salon TV et coin repas.
Cuisine moderne équipée d'appareils Siemens et d'un bar pour le petit-déjeuner.
3 chambres avec chacune sa salle de bain.
La remarquable chambre principale bénéficie d'une grande terrasse exposée sud-ouest, d'où vous pourrez profiter d'une vue mer imprenable.
Débarras.
Parking privé.

Autres caractéristiques:
Climatisation.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse andalou avec un design intérieur scandinave à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 238 m² Terrasse 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse andalou avec un design intérieur scandinave à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 238 m² Terrasse 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse andalou avec un design intérieur scandinave à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 238 m² Terrasse 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse andalou avec un design intérieur scandinave à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 238 m² Terrasse 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Penthouse andalou avec un design intérieur scandinave à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 238 m² Terrasse 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.