Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa sophistiquée de nouvelle construction à vendre proche de toutes commodités sur le célèbre Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1050 m² | construit 690 m² | Terrasse 123 m² | 5 | 6 | Ref. 160333

3.875.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa design haut de gamme à vendre sur le Golden Mile de Marbella

VENDUE

POINTS FORTS

- Emplacement de choix à proximité de toutes les commodités nécessaires.
- Villa design sophistiquée.
- 5 chambres, 6 salles de bains.
- Étage inférieur récréatif.
- **Prêt à emménager.**

Prêt à SitTJ dans une T O BT /F2 10.50 T ET 1.000 g 0.57 w 2 J 0 i Π 0 d 0 G 1.000 g g 0.000 0.000 0.000 rg BT 0 Tr 0.00 w ET BT 69.69 3111.72 2d [(Prêt à urbanisationntrès recherchéeT O BT /F1 9.00 Tf ET

Terrain spacieux situé dans un coin.
Jardin paysager bien entretenu avec beaucoup de verdure tropicale et de pelouse.
Belle piscine privée avec transats intégrés.
Une vaste terrasse couverte est équipée d'un espace détente et d'**un espace repas en plein air avec cuisine extérieure.**
Plusieurs terrasses offrent la possibilité de profiter du merveilleux climat méditerranéen toute l'année.
Grâce à son **orientation sud**, la villa bénéficie de la lumière naturelle toute la journée.
Vue sur les environs avec le sommet de La Concha et une partie sur la mer Méditerranée.

Description:

Villa individuelle à l'architecture ultra-moderne.
Un design intérieur ouvert et raffiné, avec des éléments de construction naturels qui donnent toujours un aspect créatif.
Meublée avec des **meubles de design italien**. (Optionnel : à négocier)
L'intérieur est en parfaite harmonie avec les espaces extérieurs, grâce aux fenêtres coulissantes du sol au plafond qui peuvent être entièrement ouvertes.
Grand espace de vie ouvert avec un salon TV cosy et un coin repas intégré.
Cuisine personnalisée, entièrement équipée avec des appareils Neff et un bar pour le petit-déjeuner.
5 chambres, 6 salles de bains et toilette séparée.
Salle de sport entièrement équipée.
Planchers de céramique grand format.
Parquet dans les chambres.
L'étage inférieur dispose de plusieurs espaces de loisirs dont **un home cinéma, un salon TV avec bar, une salle de fitness et un sauna finlandais.**
Débarras.
Abri voiture pour 3 voitures.

Autres caractéristiques:
Double verre.
Armoires intégrées.
Balustrades en verre.
Eclairage LED intérieur et extérieur.
Douche extérieure.

Prix ??+ mobilier

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa sophistiquée de nouvelle construction à vendre proche de toutes commodités sur le célèbre Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1050 m² | construit 690 m² | Terrasse 123 m² | 5 | 6 | Ref. 160333 | **3.875.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villa sophistiquée de nouvelle construction à vendre proche de toutes commodités sur le célèbre Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1050 m² | construit 690 m² | Terrasse 123 m² | 5 | 6 | Ref. 160333 | **3.875.000 €**

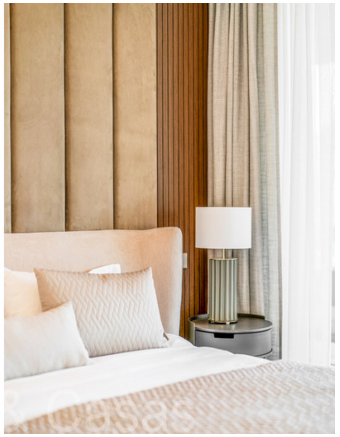
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villa sophistiquée de nouvelle construction à vendre proche de toutes commodités sur le célèbre Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1050 m² | construit 690 m² | Terrasse 123 m² | 5 | 6 | Ref. 160333 | **3.875.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa sophistiquée de nouvelle construction à vendre proche de toutes commodités sur le célèbre Golden Mile de Marbella

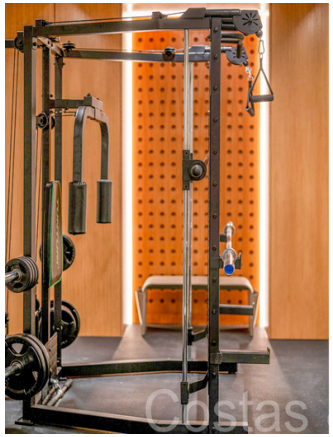
Marbella Area

Maison | Parcelle 1050 m² | construit 690 m² | Terrasse 123 m² | 5 | 6 | Ref. 160333 | **3.875.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villa sophistiquée de nouvelle construction à vendre proche de toutes commodités sur le célèbre Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1050 m² | construit 690 m² | Terrasse 123 m² | 5 | 6 | Ref. 160333 | **3.875.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa sophistiquée de nouvelle construction à vendre proche de toutes commodités sur le célèbre Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1050 m² | construit 690 m² | Terrasse 123 m² | 5 | 6 | Ref. 160333

3.875.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.