



**Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Nouveaux appartements de luxe innovants à vendre à Marbella - Estepona

### POINTS FORTS

- Appartements neufs.
- Communauté fermée.
- À distance de marche de la plage et de toutes les commodités.
- Terrasses spacieuses avec vue sur la mer.

### L'EMPLACEMENT

La plage et toutes les commodités dont les supermarchés, les bars, les restaurants, les clubs sportifs et l'accès aux transports en commun sont accessibles à pied. Le club de golf Villa Padierna est situé à 8 minutes en voiture et dispose de trois parcours de golf de 18 trous. À 10 à 15 minutes en voiture d'Estepona, Puerto Banus à Marbella. Complexe fermé accessible par des portes automatiques et avec une réception ouverte 24h.

### LES APPARTEMENTS

#### En chiffres:

Appartements et penthouses avec 2 chambres  
Superficie totale construite : 118m<sup>2</sup>  
Superficie nette : 102m<sup>2</sup>  
Terrasses : 32m<sup>2</sup>  
Salles de bain : 2  
Prix : €780.000 - €815.000

Appartements et penthouses avec 3 chambres  
Superficie totale construite : 112m<sup>2</sup> - 140m<sup>2</sup>  
Superficie nette : 98m<sup>2</sup> - 120m<sup>2</sup>  
Terrasses : 26m<sup>2</sup> - 41m<sup>2</sup>  
Salles de bains : 2  
Prix : €799.000 - €1.110.000

Appartements et penthouses avec 4 chambres  
Superficie totale construite : 195m<sup>2</sup>

Superficie nette : 157m<sup>2</sup>  
Terrasses : 60m<sup>2</sup>  
Salles de bain : 3 - 4  
Prix : €1.040.000 - €2.000.000

*Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.*

## **Description:**

### **Appartements neufs à l'architecture moderne.**

Utilisation de matériaux et de finitions de qualité supérieure.

### **Appartements et penthouses de 2, 3 ou 4 chambres.**

Les hautes fenêtres coulissantes génèrent beaucoup de lumière naturelle dans les maisons et donnent sur les terrasses spacieuses.

Un intérieur dynamique et aéré offre une apparence raffinée et élégante.

**Jardins privés** pour les appartements du **rez-de-chaussée**.

**Les penthouses** bénéficient **d'un toit-terrasse spacieux**.

Espace de vie ouvert avec salon et salle à manger.

Cuisine ouverte, entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme et un îlot de sièges.

Chaque appartement dispose de 2 places de parking et d'un débarras.

Autres caractéristiques:

Système de climatisation utilisant une pompe à chaleur à air pour le chauffage et le refroidissement.

Climatisation indépendante dans chaque pièce.

Chauffage par le sol.

Armoires intégrées.

Double verre.

Balustrades en verre autour des terrasses.

Éclairage LED.

Carreaux de porcelaine de qualité supérieure.

Carreaux de céramique antidérapants grand format pour les terrasses.

Système domotique.

Délai de livraison estimé : 1er trimestre 2026

**Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.**

***Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous profitez de notre connaissance du marché et de notre excellent service***



## Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🏡 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🌳 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



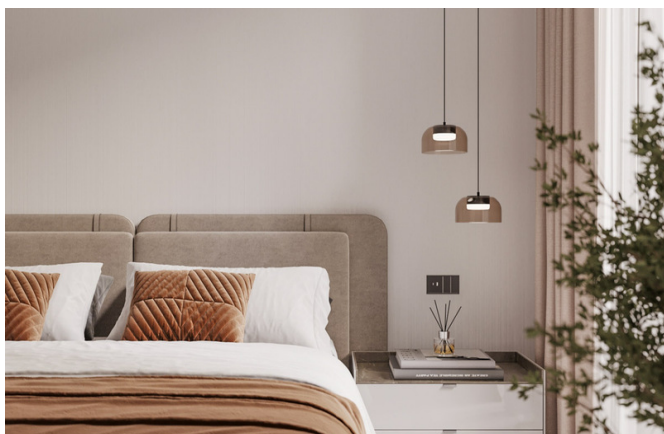
**Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🌳 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



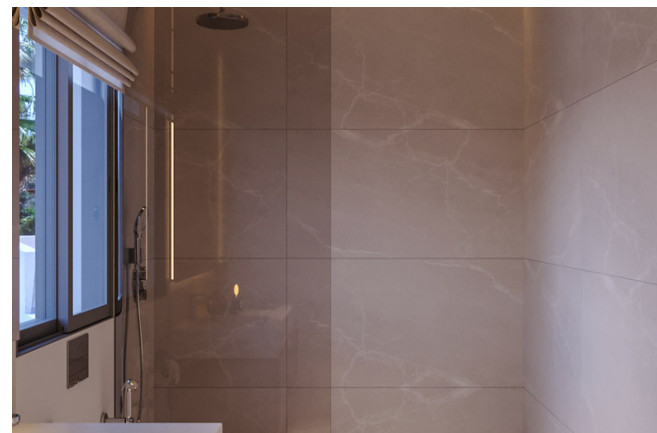
**Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🌳 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



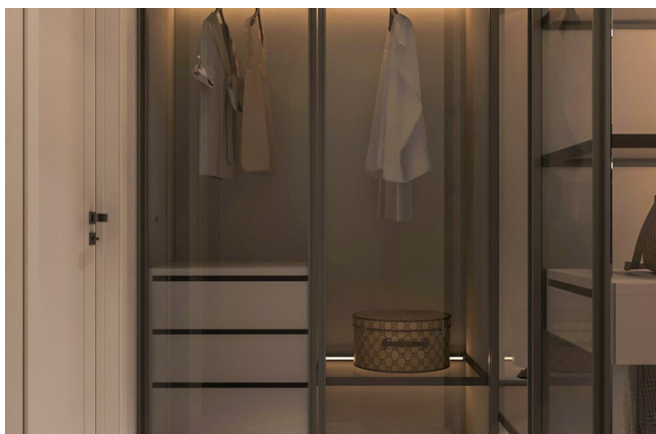
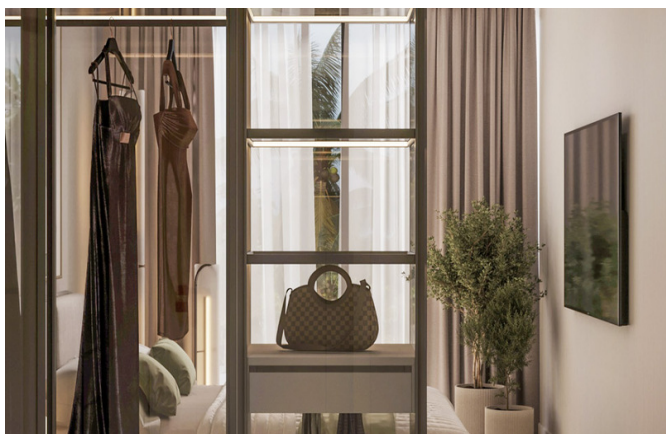
**Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartements contemporains de nouvelle construction à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 20 à 84 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. 160555-P

🏠 780.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.