



**Luxeux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Élégant appartement rénové à vendre dans un complexe balnéaire, Marbella - Estepona

### POINTS FORTS

- Dans un complexe privilégié en première ligne de plage.
- Complexe fermé avec de multiples commodités.
- Rénové à un niveau élevé.
- Intérieur contemporain.
- Rendement locatif élevé.
- Prêt à emménager.

### L'EMPLACEMENT

Situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la région de Marbella et Estepona.

Adjacent au complexe se trouve un parc archéologique et une promenade sur la plage.

Il y a un luxueux bar/restaurant de plage à quelques pas et une large plage à quelques pas.

Les résidents du complexe bénéficient d'une excellente sécurité permanente, de jardins bien entretenus avec jeux d'eau, d'une piscine extérieure avec cascade, d'une piscine intérieure chauffée, d'un spa et d'une salle de sport.

### L'APPARTEMENT

#### En chiffres:

Superficie construite : 142m<sup>2</sup>

Superficie des terrasses : 60m<sup>2</sup>

Chambres : 3

Salles de bain : 3

#### Description:

**Appartement rénové de première classe dans un complexe balnéaire de premier plan construit dans un style architectural mauresque-andalou.**

**Intérieur contemporain.**

Spécifications et finitions haut de gamme.

Les hautes fenêtres coulissantes génèrent beaucoup de lumière naturelle et permettent d'accéder à l'espace extérieur.

Une spacieuse terrasse couverte équipée d'un salon et d'un espace repas en plein air.

**Orienté sud.**

Vue relaxante sur les jardins tropicaux.

**Espace de vie ouvert** avec salon et salle à manger.

Cuisine sur mesure entièrement équipée avec îlot de cuisson, électroménagers Miele et salle à manger intégrée.

3 chambres, 3 salles de bains.

La chambre principale possède sa propre salle de bain et bénéficie d'un accès à la terrasse.

Sols en carrelage en pierre naturelle grand format.

Buanderie.

Débarras.

Garage intérieur pour 1 voiture.

Autres caractéristiques:

Armoires intégrées.

Foyer électrique.

Éclairage LED.



**Luxueux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 3 🏠 Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

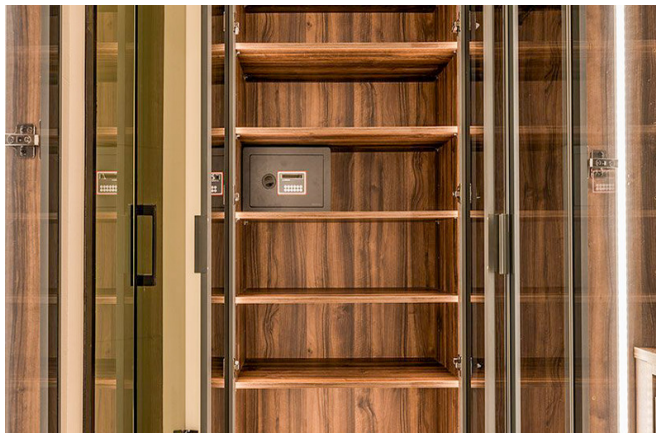
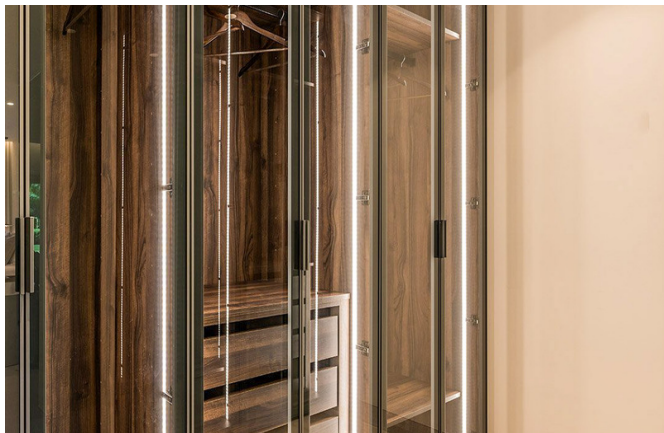


**Luxueux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

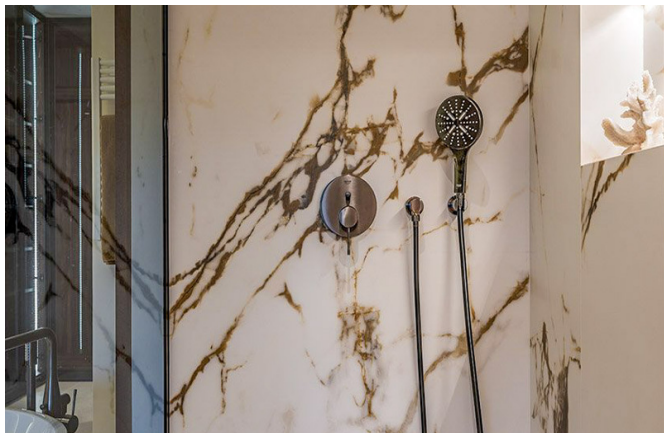


**Luxueux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏡 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

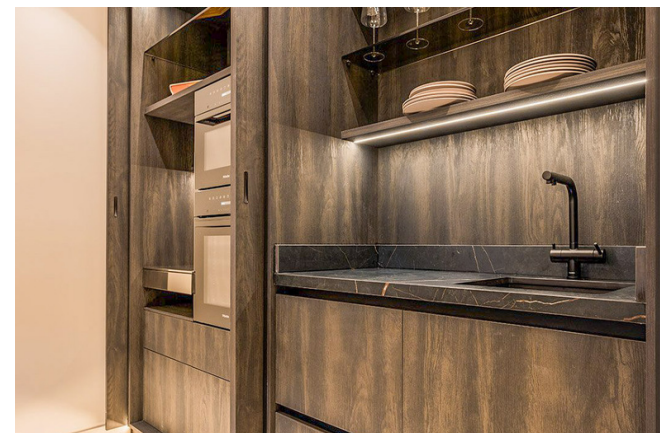


**Luxueux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Luxeux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Luxeux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Luxueux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Luxeux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Luxeux appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe balnéaire 5 étoiles sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 3 # Ref. 161000

🔄 1.825.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.