Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement magnifiquement rénové avec terrasse spacieuse à vendre avec de belles vues dans le port de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 49 m² 3 3 Ref. 162900 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de prestige à vendre avec terrasse accueillante et vue sur la mer à Puerto Banus, Marbella

Cet appartement a été vendu en quelques semaines seulement, mais nous avons d'autres appartements à vendre dans ce complexe. Veuillez vous renseignersvp.

POINTS FORTS

- A deux pas de toutes commodités, du port et de la plage.
- Récemment entièrement rénové.
- Belle vue mer dégagée.
- Appartement avec ‘sentiment d'appartement’.
- Espace de vie ouvert.
- Prêt à emménager.
- Potentiel locatif très élevé.

L'EMPLACEMENT

Stratégiquement situé dans une communauté fermée dans un endroit hautement recherché à distance de marche de tout.
La marina à la mode de Puerto Banus, les boutiques de créateurs de luxe, les restaurants raffinés, les bars, les hôtels étoilés, les banques, le grand magasin ‘El Corte Inglés’ et un large éventail d'installations sportives se trouvent à quelques minutes à pied.
Plusieurs terrains de golf à quelques minutes en voiture.
A 5 minutes en voiture ou une heure le long de la promenade animée du Golden Mile, bordée de charmants restaurants, clubs de plage et installations du resort 5 étoiles Puente Romano et Marbella Club.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie construite : 126m²
Superficie des terrasses : 49m²
Chambres : 3
Salles de bain : 3
1 étage

Description:

Cet appartement élégant dégage une sensation de penthouse luxueux.
Entièrement rénové avec un design épuré et minimaliste.
Exposition sud.
Vues sur les environs pittoresques, le port et la mer Méditerranée.
Espace de vie ouvert.
Des fenêtres coulissantes du sol au plafond s'ouvrent sur la terrasse accueillante.
Une terrasse ensoleillée exposée au sud est équipée d'une cuisine extérieure, d'un barbecue, d'un coin repas et d'un salon avec un foyer.
Cuisine ouverte pratique avec de nombreux rangements.
Coin repas intégré.
3 chambres, 3 salles de bains.
L'une des chambres bénéficie d'une terrasse privée avec vue sur Banús, d'un baignoire extérieure et d'un espace détente.
Sols en carrelage en pierre naturelle de couleur claire.
Parking privé.

Autres fonctionnalités :
Climatisation centrale.
Chauffage au sol dans les salles de bains.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Eclairage LED intérieur et extérieur.
Douche extérieure.
Meublé pour un prix supplémentaire de 45.000 €.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement magnifiquement rénové avec terrasse spacieuse à vendre avec de belles vues dans le port de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 49 m² 3 3 Ref. 162900 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Appartement magnifiquement rénové avec terrasse spacieuse à vendre avec de belles vues dans le port de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 49 m² 3 3 Ref. 162900 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement magnifiquement rénové avec terrasse spacieuse à vendre avec de belles vues dans le port de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 49 m² 3 3 Ref. 162900 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement magnifiquement rénové avec terrasse spacieuse à vendre avec de belles vues dans le port de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

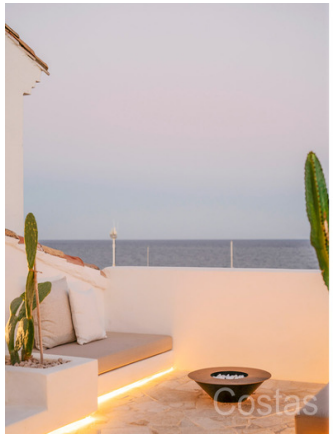
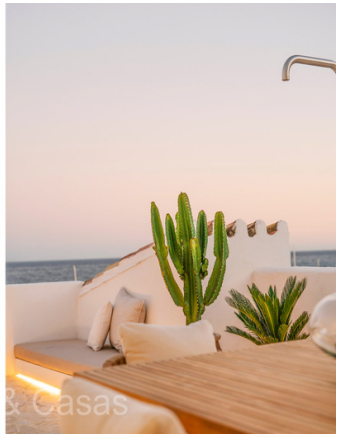
Appartement - construit 126 m² Terrasse 49 m² 3 3 Ref. 162900 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Appartement magnifiquement rénové avec terrasse spacieuse à vendre avec de belles vues dans le port de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 49 m² 3 3 Ref. 162900 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.