Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de jardin moderne et élégant prêt à emménager avec jardin privé et vue sur la mer à vendre à l'Est de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de jardin tendance avec vue sur la mer à vendre à l'Est de Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Appartement au rez-de-chaussée avec jardin privé.
- Vues sur la mer et le littoral.
- 3 chambres, 2 salles de bains.
- À proximité du golf, des commodités, de la plage et de la marina.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé dans **un complexe fermé dans un environnement naturel, dans une position élevée** à l'est du centre de Marbella, avec une vue imprenable sur la vallée, la mer Méditerranée et le littoral.
Entouré de pins et à deux pas d'un parcours de golf de premier ordre de 18 trous.
A proximité des dunes protégées et des plages de sable fin.
À quelques minutes en voiture de la marina pittoresque de Cabopino avec plusieurs restaurants et bars confortables.
Le centre de Marbella et Puerto Banus sont respectivement à 15 et 20 minutes en voiture.
Le complexe dispose d'une salle de sport avec sauna, d'un club social et d'une piscine commune entourée de jardins paysagers.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie construite : 124m²
Surface habitable : 114m²
Superficie terrasse : 37m²
Surface jardin : 42m²
Chambres : 3
Salles de bain : 2
1 étage

Description:

Appartement de construction récente au rez-de-chaussée avec un style architectural moderne.
Conçu pour répondre aux normes les plus élevées.
Conception architecturale contemporaine avec un agencement ouvert.
Une spacieuse terrasse couverte s'ouvre sur le jardin privatif clos.
Exposition sud.
Superbes vues panoramiques sur la mer Méditerranée.
Les hautes fenêtres coulissantes génèrent beaucoup de lumière naturelle dans les maisons et donnent sur les terrasses spacieuses.
Un espace de vie décoré avec goût et ouvert.
Cuisine ouverte, entièrement équipée d'appareils Siemens.
Coin repas intégré.
3 chambres, 2 salles de bains.
Une des chambres peut éventuellement être aménagée en espace bureau.
Planchers de porcelaine de qualité.
Buanderie.
Débarras et 2 places de parking souterrain inclus.

Autres fonctionnalités :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Armoires intégrées.
Système d'alarme.

Le mobilier est facultatif.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de jardin moderne et élégant prêt à emménager avec jardin privé et vue sur la mer à vendre à l'Est de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de jardin moderne et élégant prêt à emménager avec jardin privé et vue sur la mer à vendre à l'Est de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de jardin moderne et élégant prêt à emménager avec jardin privé et vue sur la mer à vendre à l'Est de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de jardin moderne et élégant prêt à emménager avec jardin privé et vue sur la mer à vendre à l'Est de Marbella

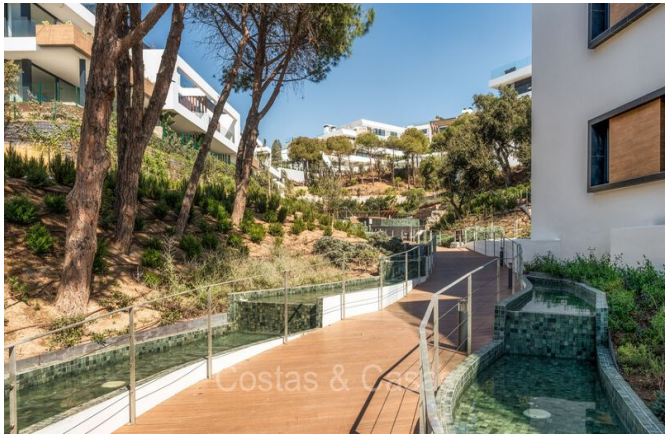
Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement de jardin moderne et élégant prêt à emménager avec jardin privé et vue sur la mer à vendre à l'Est de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartement de jardin moderne et élégant prêt à emménager avec jardin privé et vue sur la mer à vendre à l'Est de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.