Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements neufs économes en énergie à vendre à distance de marche de la plage à l'ouest d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 114 à 153 m² Terrasse 62 à 190 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 163163-P **644.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouveaux appartements à vendre à quelques pas de la plage à Estepona

POINTS FORTS

- Appartements neufs.
- À distance de marche de la plage.
- Vues panoramiques spectaculaires sur la mer.
- Espaces de vie lumineux et ouverts.
- Conception soucieuse de l'énergie.
- En cours de construction.

L'EMPLACEMENT

Emplacement privilégié à seulement 550m de la plage dans un quartier calme.
Toutes les commodités essentielles sont à portée de main.
Un trajet de 10 minutes en voiture vous amènera au centre d'Estepona.
Le complexe dispose de jardins paysagers, d'une piscine extérieure commune et d'une salle de sport.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Appartements 2 chambres
Superficie construite : 114m² - 115m²
Surface habitable : 97m²
Terrasses : 60m² - 97m²
Prix : €644 000 - €750 000

Appartements 3 chambres
Superficie construite : 153m²
Surface habitable : 130m²
Terrasses : 190m²
Prix : €995 000

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description:

Complexe de charme avec 24 appartements modernes.
Chaque maison est conçue pour un maximum de confort et de sophistication.
Utiliser des techniques de construction efficaces et des technologies d'économie d'énergie.
Les penthouses du complexe disposent d'un **vaste solarium**.
Les appartements du rez-de-chaussée bénéficient d'un **jardin privatif**.
Appartements et penthouses de 2 ou 3 chambres.
Terrasses spacieuses avec suffisamment d'espace pour installer des chaises longues.
Espace de vie ouvert avec salon et salle à manger.
Cuisine ouverte pratique, entièrement équipée avec des appareils électroménagers de haute qualité et un îlot.
Coin repas intégré.
De hautes fenêtres coulissantes donnent accès aux espaces extérieurs et génèrent beaucoup de lumière naturelle.
Planchers de porcelaine de qualité.

Autres fonctionnalités :
Double vitrage.
Climatisation.
Système aérothermique pour une économie d'énergie efficace et une réduction des émissions.
Isolation acoustique dans toutes les maisons.
Placards intégrés.
Garde-corps en verre.
Éclairage LED dans les salles de bains et la cuisine.
Interphone vidéo à la porte d'entrée.

Les travaux de construction ont commencé.
Livraison prévue: T1/2027

Visualisez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères!
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec les développeurs de projets, mais vous bénéficiez de notre service de premier ordre et de notre connaissance du marché

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements neufs économes en énergie à vendre à distance de marche de la plage à l'ouest d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 114 à 153 m² Terrasse 62 à 190 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 163163-P **644.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartements neufs économes en énergie à vendre à distance de marche de la plage à l'ouest d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 114 à 153 m² Terrasse 62 à 190 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 163163-P **644.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.