



Appartement à vendre dans un complexe exclusif avec sécurité permanente dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 166 m² 🏠 Terrasse 53 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 163300

🏠 1.299.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartement spacieux à vendre à côté du terrain de golf à Nueva Andalucia, Marbella

Cet appartement a été vendu, mais d'autres appartements sont peut-être actuellement disponibles à la vente dans ce complexe. Veuillez vous renseigner svp.

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié en première ligne de golf.
- Complexe fermé avec sécurité 24h et commodités multiples.
- 3 chambres, 3 salles de bains.
- Appartement spacieux avec grande terrasse.

L'EMPLACEMENT

Le **complexe exclusif** est situé dans une impasse, **directement sur le terrain de golf**, est clôturé et dispose d'une sécurité permanente. Il dispose d'**une grande piscine de style lagon située dans un jardin subtropical bien entretenu, à côté du parcours de golf**. Il y a aussi une **piscine intérieure chauffée, une salle de sport, un spa avec jacuzzi, sauna et bain turc et un club social**.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie construite : 220m²
Surface intérieure : 166m²
Superficie des terrasses : 53m²
Chambres : 3
Salles de bain : 3
Toilette des invités

Description:

Appartement spacieux au premier étage.

Situé au **sud-ouest**.

Spacieuse terrasse couverte donnant sur les jardins.

De hautes fenêtres coulissantes s'ouvrent sur la terrasse spacieuse.

Séjour ouvert avec un salon TV cosy.

Coin repas intégré.

Cuisine séparée entièrement équipée avec une buanderie adjacente.

3 chambres, 3 salles de bains et une toilette séparée.

Sols en marbre de qualité.

Débarras.

Garage double et local buggy.

L'appartement est magnifique mais offre une excellente opportunité de se convertir dans un style moderne et ouvert.

Autres fonctionnalités :

Climatisation.

Double vitrage.

Cheminée.

Armoires intégrées.

Auvents.

Interphone vidéo.

Système d'alarme.



Appartement à vendre dans un complexe exclusif avec sécurité permanente dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 166 m² 🏠 Terrasse 53 m² 🚪 3 🚿 3 # Ref. 163300

🏠 1.299.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement à vendre dans un complexe exclusif avec sécurité permanente dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 166 m² 🏠 Terrasse 53 m² 🚪 3 🚿 3 # Ref. 163300

🏠 1.299.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement à vendre dans un complexe exclusif avec sécurité permanente dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 166 m² 🏠 Terrasse 53 m² 🚪 3 🚪 3 # Ref. 163300

🏠 1.299.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement à vendre dans un complexe exclusif avec sécurité permanente dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 166 m² 🏠 Terrasse 53 m² 🚪 3 🚿 3 # Ref. 163300

🏠 1.299.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.